

Balsa Község Önkormányzata
4468 Balsa, Fő tér 1.
Telefon: 42/207-690
e-mail: hivatal@balsa.hu

1. NAPIREND

Iktsz.: B/643-2/2025.

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Meseház Óvoda Balsa köznevelési intézmény óvodaigazgatói álláshelyére kiírt pályázat
elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk pályázatot írt ki 2025. február 14-i ülésén a Meseház Óvoda Balsa intézmény óvodaigazgatói álláshelyre.

A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (továbbiakban: Púétv.) 37. § (1) bekezdése szerint igazgatói megbízás nyilvános pályázat útján adható, ugyanezen § (3) bekezdése alapján a pályázatot a köznevelési foglalkoztatotti jogviszony létesítésével összefüggő munkáltatói jogkör gyakorlója írja ki.

Az igazgatói (óvodavezetői) megbízás vezetői megbízás, mely a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §. (2) bekezdése értelmében át nem ruházható képviselő-testületi hatáskör, ezért a pályázat kiírására a képviselő-testület jogosult.

Púétv. 37. §. (2) bekezdése alapján a pályázat kiírása esetén csak olyan személyt lehet kinevezni, aki a pályázaton részt vett, a pályázati feltételeknek megfelelt és vele szemben kizárási ok nem áll fenn.

A Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése értelmében a Kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény felhatalmazása alapján a Kormány rendeletében kijelölt személyügyi központ a számára megküldött pályázati felhívást a személyügyi központról és a Közzolgálati Személyügyi Szolgáltatási Keretrendszeréről, valamint ezzel összefüggésben egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 6/2021. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján közzéteszi. Emellett a pályázati felhívást a fenntartó és a munkáltató a honlapján, valamint székhelye és telephelye szerinti településen a helyben szokásos módon közzéteszi.

A Korm. rendelet 4. §. (8) bekezdése szerint: A kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a pályázati határidő lejártát követő harminc, vagy - ha az elbírálásra váró pályázatok száma a huszonötöt eléri — hatvan napon belül köteles elbírálni a benyújtott pályázatokat.

A pályázati felhívás megjelent a közzszolgáallás oldalon, valamint közzzétételre került a www.balsa.hu honlapon és a Hivatal Balsai Kirendeltségének hirdetőtábláján.

A pályázat benyújtási határideje 2025. március 31-én lejárt.

A pályázati felhívásra egy pályázat érkezett be, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

A pályázati felhívás tartalma szerint:

Pályázati feltételek:

- * óvodapedagógusi felsőfokú végzettség,
- * pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői/igazgatói szakképzettség,
- * legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat, valamint
- * a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló kinevezés vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló kinevezés.
- * magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség,
- * a pályázati kiírásban kért dokumentumok hiánytalan benyújtása.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- * intézményvezetői/igazgatói munkakörben legalább 3 év vezetői tapasztalat.

Elvárt vezetői kompetenciák:

- * szakmailag elhivatott,
- * felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások),
- * határozott, következetes, igényes, precíz, pontos munkavégzés,
- * kiváló kommunikációs, kapcsolatteremtő, közösségépítő, konfliktuskezelő és problémamegoldó készség,
- * jó terhelhetőség, aktív együttműködés.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- * fényképpel ellátott szakmai önéletrajz,
- * a szakmai végzettséget igazoló okiratok másolata, a személyes meghallgatások során az eredeti okiratok bemutatása mellett,
- * szakmai helyzetelemzésre épülő vezetői program, rövid- és középtávú fejlesztési elképzelésekkel,
- * a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- * a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati eljárásban résztvevők a pályázati anyagát megismerhetik,
- * a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázat nyilvános vagy zárt bizottsági és képviselő-testületi ülésen történő tárgyalásához járul hozzá,
- * a pályázó nyilatkozata arról, hogy a Púétv. 74.§-a szerinti összeférhetlenség nem áll fenn,
- * a pályázó nyilatkozata a számítógépes ismeretek felhasználói szintű tudásáról,
- * a pályázó nyilatkozata a vagyony nyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásának vállalásáról,
- * a közalkalmazotti jogviszony létesítéséhez 90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet és hogy nem áll a foglalkozás gyakorlásának eltiltás hatálya alatt.

A pályázat a pályázati kiírásban meghatározott formai és tartalmi feltételeknek megfelel. A pályázó hozzájárult ahhoz, hogy pályázatát nyílt ülésen tárgyalja a képviselő-testület.

A Korm. rendelet 26. § (1) és (5) bekezdése a következőkről rendelkezik:

26. § (1) Nevelési-oktatási intézményben az igazgatói (főigazgatói) megbízás feltétele:

- a) az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges, a 2. mellékletben meghatározott szakképzettség, középiskolában pedagógus-munkakör betöltésére jogosító mesterképzésben szerzett szakképzettség,
- b) pedagógus-szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség,
- c) legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat, valamint
- d) a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló kinevezés vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló kinevezés.

A benyújtott pályázat és mellékletei átvizsgálásra kerültek és megállapítottam, hogy a pályázati kiírásban foglaltaknak a pályázó megfelel.

A pályázót meghívtuk a képviselő-testület ülésére, így a képviselő-testületnek lehetősége van megismerni, és részére kérdéseket feltenni.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a döntés meghozatalát.

Balsa, 2025. április 2.

Somogyi Szilvia
polgármester

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete
/2025.(IV..) határozata
a Meseház Óvoda Balsa intézmény óvodaigazgatói álláshelyre kiírt pályázat
elbírálásáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a fenntartásában működő Meseház Óvoda Balsa köznevelési intézmény óvodaigazgatói álláshelyre Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 23/2025.(II.14.) határozatával kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
2. megállapítja, hogy a Meseház Óvoda Balsa intézmény óvodaigazgatói álláshelyre egy pályázat érkezett Gonethné Fogarasi Anita Mária szn, sz, hely, idő, anyja neve, lakcíme, - pályázati határidőben, mely pályázat alakilag és tartalmilag megfelelő.
3. mint a munkáltatói jogkor gyakorlója 2025. napjától kezdődően 2030. augusztus 15-ig terjedő időszakra Gonethné Fogarasi Anita Máriát (szn, sz, hely, idő, anyja neve, lakcíme) bízta meg a fenntartásában működő Meseház Óvoda Balsa köznevelési intézmény igazgatói feladatainak ellátásával.
4. Gonethné Fogarasi Anita Mária illetményét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 88/A.§ (1) bekezdés c) pontja és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 102.§ (2) bekezdés e) pontja alapján az alábbiak szerint állapítja meg:
 Illetményét az alábbiak szerint határozom meg : Bruttó:
 Havi illetmény összege .- Ft
 Esélyteremtési illetményrész 20% .- Ft
 Igazgatói megbízási díj 30 % .-Ft
Összesen : **.....- Ft**
5. Megállapítja, hogy Gonethné Fogarasi Anita Mária szn, sz, hely, idő, anyja neve, lakcíme, - Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde intézménytől a határozat melléklete szerinti „Megállapodás köznevelési foglalkoztatott végleges áthelyezéséről” dokumentumban foglalt feltételek szerint 2025. napjával áthelyezéssel a Meseház Óvoda Balsa állományába áthelyezésre kerül.
6. Felhatalmazza az egyéb munkáltatói jogkört gyakorló polgármestert az igazgatói megbízás aláírására és az egyéb munkáltatói döntések meghozatalára.

MEGÁLLAPODÁS
Köznevelési foglalkoztatott
VÉGLEGES ÁTHELYEZÉSÉRŐL

mely létrejött

egyrésztől **Rakamaz Város Önkormányzata** részéről
polgármester, a Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde fenntartója képviselőjében (a továbbiakban: Átadó)

másrésztől **Balsa Község Önkormányzata** 4468 Balsa Fő tér 1. részéről **Somogyi Szilvia**
polgármester, a Meseház Óvoda Balsa fenntartója képviselőjében, (a továbbiakban: Átvevő)

harmadrésztől Gonethné Fogarasi Anita Mária szn, sz, hely, idő, anyja neve, lakcíme,) **köznevelési foglalkoztatott** (a továbbiakban: köznevelési foglalkoztatott) között

(a továbbiakban együtt: Felek) alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Felek a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 48.§-ában foglaltak alapján háromoldalú megállapodást kötnek köznevelési foglalkoztatott áthelyezése tárgyában.
2. Felek megállapítják, hogy a köznevelési foglalkoztatott határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban áll a Rakamaz Város Önkormányzat fenntartásában lévő Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde köznevelési intézményben.
3. Felek köznevelési foglalkoztatott köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyából a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 48.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján a Balsa Község Önkormányzat fenntartásában működő Meseház Óvoda Balsa köznevelési intézménybe történő áthelyezését határozzák el.
4. Balsa Község Önkormányzat képviselőjében Somogyi Szilvia polgármester, Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozatában foglaltak szerint jelen megállapodás aláírásával hozzájárul, hogy köznevelési foglalkoztatott 3. pont szerinti köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyából 2025. napjával áthelyezésre kerül a Meseház Óvoda Balsa köznevelési intézmény állományába és óvodaigazgatói megbízást kap. Munkaköre óvodaigazgató.
5. Felek megállapítják, hogy a Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde intézménynél fennálló köznevelési foglalkoztatotti jogviszony 2025. napjáig tart.
6. Felek megállapítják, hogy köznevelési foglalkoztatott 2025. évi szabadsága nap melyből 2025. évben napot vett ki. Előző időszakból áthozott szabadsága nap. Az Átvevő hozzájárul ahhoz, hogy a köznevelési foglalkoztatott 2025.....-ig fennálló tárgyévi és azt megelőző években ki nem vett szabadságát a fogadó intézménynél érvényesíti.
7. Jelen áthelyezés köznevelési foglalkoztatott köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyának folyamatosságát nem érinti.
8. Felek megállapítják, hogy köznevelési foglalkoztatott Meseház Óvoda Balsa köznevelési intézménybe óvodaigazgatói pályázatát Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete által határozatával kiírt, és Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete által határozattal elbírált döntése alapján nyerte el.

9. Felek megállapítják, hogy Köznevelési foglalkoztatott munkahelye 2025..... napjától kezdődően a Meseház Óvoda Balsa köznevelési intézmény 4468 Balsa Szabolcsvezér u. 31.
10. A köznevelési foglalkoztatott illetménye 2025.....tól kezdődően havi bruttó:-Ft

Jelen megállapodást felek, elolvasást és értelmezést követően, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Kelt:

.....

.....

.....

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata
a Nyíregyházi Rendőrkapitányság Ibrányi Rendőrőrs Balsa község közbiztonságának
helyzetéről, közbiztonság érdekében 2024. évben tett intézkedésekről szóló
beszámolójáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyíregyházi Rendőrkapitányság Ibrányi Rendőrőrs Balsa község közbiztonságának helyzetéről, közbiztonság érdekében 2024. évben tett intézkedésekről szóló beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja.

Köszönetét és elismerését fejezi ki az Ibrányi Rendőrőrs állományának a 2024. évben Balsa településen végzett lelkiismeretes munkájáért.

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata
a Nyíregyháza Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi munkájáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyíregyháza Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja.

Köszönetét és elismerését fejezi ki az Nyíregyháza Hivatásos Tűzoltóparancsnokság állományának a 2024. évben Balsa településen végzett lelkiismeretes munkájáért.

Balsa Község Önkormányzata
4468 Balsa, Fő tér 1.
Telefon: 42/207-690
e-mail: hivatal@balsa.hu

4. NAPIREND

Iktsz.: B/763-12025.

ELŐTERJESZTÉS

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 5.§ (1) bekezdés c) pontja alapján az önkormányzat ajánlatkérő szervezetnek minősül. A Kbt. 42.§ (1) bekezdése írja elő az önkormányzatok számára, hogy az adott évre tervezett közbeszerzésekre vonatkozóan tervet kell készíteni, melyet öt évig kell megőrizni. A közbeszerzési terv nyilvános.

A közbeszerzési terv elfogadását követően közzé kell tenni a Közbeszerzési Hatóság által működtetett közbeszerzési adatbázisban. Természetesen elfogadást követően az önkormányzat honlapjára is felkerül a közbeszerzési terv.

A Kbt. 42.§ (3) bekezdése szerint a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Az előterjesztés mellékletét képező táblázat tartalmazza azokat a közbeszerzési értékhatárt elérő beruházásokat, melyek várhatóan a 2025. évben kerülnek megvalósításra.

A nemzeti értékhatárt el nem érő beszerzések esetében nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 77.§ (1) bekezdése szerint:

„(1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2025. január 1-jétől 2025. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 20,0 millió forint,*
- b) építési beruházás esetében 60,0 millió forint,*
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,*
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 20,0 millió forint,*
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.”*

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017.(XII.19.) kormányrendelet 7.§ (5) bekezdés a)-f) pontjai meghatározzák a közbeszerzési terv tartalmát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el.

Balsa, 2025. március 28.

Bakos Tóth Ildikó
jegyző

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2025.(...) határozata
a Balsa Község Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének
elfogadásáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Balsa Község Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési tervét a határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a közbeszerzési adatbázisban, valamint az önkormányzat honlapján történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Balsa Község Önkormányzata
2025. évi közbeszerzési terv

A A közbeszerzés tárgya	B A közbeszerzés tervezet t mennyi sége	C A közbeszerzésre irányadó eljárásrend	D A tervezett eljárás fajtája	E Az eljárás megindításának tervezett időpontja	F A szerződés teljesítésének várható időpontja
I. Árubeszerzés					
II. Építési beruházás					
III. Szolgáltatás-megrendelés					
IV. Építési koncesszió					

V. Szolgáltatási koncesszió					

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata
az Ibrányi Integrált Szociális Szolgáltató Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
2024. évben végzett munkájukról szóló beszámolójáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ibrányi Integrált Szociális Szolgáltató Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évben végzett munkájukról szóló beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata
a Balsai Polgárőr Egyesület 2024. évi munkájáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balsai Polgárőr Egyesület 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja.

Köszönetét és elismerését fejezi ki Balsai Polgárőr Egyesület állományának a 2024. évben Balsa településen végzett lelkiismeretes munkájáért.

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata
a Falugondnoki Szolgálat 2024. évi munkájáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Falugondnoki Szolgálat 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja.

Balsa Község Önkormányzat
fejlesztési-gazdasági programja
2025-2029

Bevezetés

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szabályozza, hogy a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani. Önkormányzatunk fejlesztési-gazdasági programja 2019-2024-ig tartó időszakra szól, így jelen gazdasági program a 2024. évi helyi önkormányzati választás ciklusából következően 2025-2029-ig tartó időszakra vonatkozó fejlesztési célokat határozza meg.

1. Helyzetelemzés

1.1 Általános megállapítások

Balsa a környező településeket nézve községi címet visel, így már az elmúlt ciklusban is láthatóan törekvéseink és terveink összhangban voltak azzal, hogy a kölcsönös együttműködésen alapuló kapcsolatokat alakítsunk ki szomszédainkkal. Ez a célkitűzés a jövőben is áll, hiszen a jelen társadalmi és gazdasági helyzetben olyan új ötletekkel, feladatokkal nézünk szembe, ami ezt támasztja alá.

Természetesen elsődleges cél, hogy a helyben élők részére biztosítsuk azokat a kötelező önkormányzati feladatokat, szolgáltatásokat, amelyeket a törvények előírnak, ezen felül olyan programokat és fejlesztéseket hajtsunk végre, amelyek elsősorban az itt élők komfortérzetét növelik.

Azt sem szabad elfelejteni, hogy az önkormányzat nem termelő vállalat, így az állami finanszírozásból, valamint saját bevételeiből gazdálkodik. Az elkövetkezendő időszakban következetes gazdálkodást kívánunk folytatni, azzal együtt, hogy bevételeinket a lehető leghatékonyabban szeretnénk felhasználni és kihasználni.

1.2. Önkormányzati tervekhez, koncepciókkal történő illeszkedés

Önkormányzatunk helyi építési szabályzata és településrendezési terve 2008-ban készült, az azóta eltelt időszakban két módosítás történt benne. Azonban égetően fontos feladat a mielőbbi teljeskörű, új településrendezési terv készítése, hiszen a jogszabályi háttér jelentős változása szükségessé teszi ezt. Ezen felül a jövőbeni elképzelések szintén indokolják egy jól kimunkált új rendezési terv készítését.

Kötelező elem a helyi esélyegyenlőségi program, mely 2023-ban készült teljes egészében új alapokra helyezve. Ennek felülvizsgálatára, az elkövetkezendő időszak fejlesztéseire, pályázataira előkészítve, szintén ebben az évben kerül sor.

Jelen gazdasági program folytatása az előző ciklus, gazdaságpolitikai és fejlesztési elképzeléseinek. Természetesen kell álmodni, de azért a realitások talaján maradva úgy kell felépíteni a terveinket, hogy azok megvalósíthatóak legyenek.

1.3. Településtörténet

Méltán lehetünk büszkék településünkre, és fontos, kiemelt célunk kell maradjon a hagyományok, meglévő értékeink ápolása, gondozása.

Balsa névvel a XIII. század végén találkozhatunk először. Eredetéről pontos adatok nem maradtak fenn. A település elnevezését „Bulcsú vezér”-től származtatják. Ezt azzal támasztják alá, hogy Árpád fejedelem a „Véresszájú zászlótartónak”, Bulcsúnak adományozta Balsát. Régi okleveleken mint átkelő és vámhely van említve. 1291-től vétel útján a Szente-mágnás nemzetség szabolcsi ágának tulajdona e terület. Később a Petneházi család, majd az egrí káptalan a földbirtokos. 1648-ban a sárospataki Rákóczi uradalom jobbágyfaluja. 1708-ban a II. Rákóczi Ferenc által adott privilégium – mely a Bocskai István által kezdetű hajdú szabadságlevelek sorát zárta le – nemcsak a megyei igazgatás és igazságszolgáltatás alól mentesítette a hajdúvá lett mezőváros lakóit, hanem az uradalom tisztjeinek közvetlen hatalma alól is. (Ehhez hasonló szabadságlevéllel rendelkeztek Balsán már 1643-ban, akik Bethlen Gábertől és I. Rákóczi Györgytől kapták kiváltságukat. I. Rákóczi György lemondása után a megye és vele együtt Balsa település is elvesztette e kiváltságot, mert a császári udvar intézkedése a megye igazgatási és katonai visszacsatolását rendelte el.) Balsa pecsét 1864-ből 1720-ban a kincstár lakosokat telepített a faluba. 1836-tól kezdve a gróf Desseffy család birtokolja Balsa községet. Ebben az évben tűz martaléka lett csaknem az egész település. 1848. december 31-e után az Országgyűlés Debrecenbe tette át székhelyét. E városból csakhamar átsugárzott a nemzeti önvédelem és a szabadság iránti rajongó láz. Egész Szabolcs vármegye buzgalommal készült az ellenállásra. Erre szükség is volt, mert Mészáros Lázár serege a kassai veszteség után Tokajig húzódott vissza, ahol január 19-én Klapkának adta át a fővezérséget. Klapka január 23-án Tokajnál Mészáros tábornok szétzüllött hadával átkelt a Tiszán, és főleg a Tisza-vonal megvédésére szorítkozott, seregét a folyóval szemközt Rakamaz és Balsa között állítva fel. Itt verte vissza Schlik tábornok támadásait. E harcokban vettek részt a balsai 48-as honvédek, s ennek köszönhető, hogy a vármegyét nem fenyegette több veszély közvetlenül és egészen az orosz sereg bejöveteleig megmenekült a térség a háború borzalmaitól.

Az 1931. év jelentős változást hozott a falu életében, mert akkor épült meg a tiszai közúti-vasúti híd, mely nemcsak Borsod-Abaúj-Zemplén megyével, hanem a szomszédos Szlovákiával is összekötötte a települést, a megyét.

Balsa község megemlékezésre méltó lakosa volt Körtevényessy László református lelképásztor. 1940-ben segédlelkész volt a faluban Keresztúry Sándor lelkész mellett. 1944-ben családját is Balsára költöztette, ekkor lett felszentelt lelkésze a falunak. Amikor a református templomot újjá kellett építeni, ő tervezte és vezette le a munkálatokat. Elévülhetetlen érdemeket szerzett, amikor a háborúban, a „malenkij-robot” idején jó kapcsolatot épített ki az orosz tolmáccsal és az orosz csapatok parancsnokával. Amikor az orosz parancsnoknak be kellett mutatni a falut, ő kísérte el, elsőként a görög katolikus templomhoz. Úgy mutatta be a templomot, mint egy ortodox-görög katolikus település templomát. Mivel a parancsnok is ortodox-görög katolikus vallású ember volt, eltekintett a férfi lakosság elhurcolásától. Körtevényessy László 40 évig szolgálta a települést, és felekezetre való tekintet nélkül segített mindenkinek.

A II. világháborús időszak alatt a település nagy kárt szenvedett. A meglévő Tisza-híd miatt fontos átkelőhely volt. A hidat a visszavonuló német hadsereg keményen védett a kenézlői oldalról, melyet a Vörös Hadsereg mellett harcoló román csapatok próbáltak elfoglalni. A

németek a falu büszkeségét, a Tisza hídját, majd a református és a görög-katolikus templomok tornyát felrobbantották. A templomokat igen, a lerombolt Tisza-hidat sajnos a mai napig nem állították helyre, az egykor fontos tiszai átkelőhelyen csak kompjárat üzemel azóta.

1972-ben a település Gávavencsellő nagyközség társközsége lett.

1991. január 1-től Balsa község ismét önálló közigazgatású település, megindult az infrastruktúra kiépítése. A település gázhálózata 1994 végére teljesen elkészült. Az addig burkolatlan úthálózat szilárd útburkolatot kapott a település legfontosabb útjain. Jelentős előrelépés volt a falu életében, amikor 1995-96-ban Gávavencsellővel közösen sikerült kiépíteni a település szennyvízrendszerét, melynek lefedettsége 95%-os.

Balsa közvetlenül a Tisza mentén fekvő kisközség. Egyik legnagyobb kincsünk a Tisza-folyó, mely legtöbbször áldás, azonban néhány évben katasztrófahelyzettel veszélyeztette Balsát.

A faluban alapvetően mezőgazdasági termelésből élnek. A volt TSZ telepen nagyüzemi brúoylercsirke nevelés folyik.

Az oktatásban az óvodai ellátás, az egészségügyben az alapellátás helyben biztosított, és fiókgyógyszertár működik a községben.

1.4. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága

Belterülete a [Tisza](#) bal partján, mintegy 5 négyzetkilométernyi külterülete a Tisza jobb partján, a vármegye északnyugati szélén fekszik, [Tokajtól](#) mintegy 15 kilométerre északkeletre.

Szomszédjai: nyugat felől a vármegye névadó községe, [Szabolcs](#), észak felől a Tisza jobb partján lévő [Kenéz](#), kelet felől [Gávavencsellő](#). Délen és délnyugaton határszéle [Rakamaz](#) és [Timár](#) külterületeivel érintkezik.

A falu az 1930-ban épített, de a második világháborúban a visszavonuló német csapatok által 1944 végén felrobbantott [Balsai Tisza-híd](#) fennállása idején fontos tiszai átkelőhely is volt, amelyen keskeny nyomtávú vasút és közút haladt át.

A földhivatali nyilvántartás adatai alapján fekvés szerint, valamint művelési ágankénti besorolás szerint a területeket az alábbi táblázatok mutatják be:

Földrészlet statisztika fekvésenként							
fekvés	földrészle- tek száma	egyéb önálló épületek száma	egyéb önálló lakások száma	összes terület (m ²)	legkisebb földrészlet terület (m ²)	legnagyobb földrészlet terület (m ²)	átlagos földrészlet terület (m ²)
belterület	249257	7289	60046	528063814	1	333762	2118
külterület	243074	640	363	5330302831	1	6051517	21928
zártkert	56590	48	55	77523167	0	184390	1369
ÖSSZESEN	548921	7977	60464	5935889812			

Földrészlet statisztika művelési áganként						
művelési ág	földrészletek száma	alrészletek száma	összes alrészlet terület (m2)	legkisebb alrészlet terület (m2)	legnagyobb alrészlet terület (m2)	átlagos alrészlet terület (m2)
erdő	27871	30402	1283239035	0	4046949	42209
fásított terület	9628	11205	47357641	0	229373	4226
gyümölcsös	34361	35965	355457535	0	1123096	9883
halastó	53	68	6527528	0	1040834	95993
kert	18022	18152	16292184	0	185034	897
kivett	322710	325393	1045604016	1	3007271	3213
legelő	8332	11593	357435203	0	1269379	30831
nádas	1328	1514	22242474	0	491521	14691
rét	12429	14635	153150880	0	806178	10464
szántó	140287	249433	2626168284	1	958087	10528
szőlő	21564	21703	22415032	0	79827	1032

5. Demográfiai jellemzők

A demográfiai jellemzők vizsgálatával jól meghatározható, hogy milyen a település korcsoportonkénti összetétele, milyen önkormányzat által biztosítható szolgáltatások, ellátások képezik az elsődlegesen rendelkezésre bocsátandó és a lakosság igényeit kielégítő elsődleges feladatokat.

A lakosság számának és összetételének alakulása összefügg a történelmi, gazdasági, fejlesztési folyamatokkal.

A települések népességmegtartó képességét az mutatja, hogy az alapvető szolgáltatások, melyeket az önkormányzatok számára a törvények, jogszabályok előírnak, rendelkezésre állnak-e, valamint ezen felül a település milyen pluszt tud nyújtani, ami kecsegtető a családok számára.

A lakónépesség alakulását alábbi táblázat mutatja be:

	Állandó lakosok számának alakulása (fő)					
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
lakónépesség	788	771	701	650	678	664

1.5. Infrastruktúra helyzete

Bel- és külterületi úthálózat

A belterületi úthálózatot tekintve, el kell mondani, hogy a utca kivételével valamennyi út önkormányzati tulajdonban és kezelésben van.

Fontos feladat az úthálózat rendbe tétele, azonban az anyagárak és a szolgáltatások ára olyan mértékű, hogy ez önerőből szinte lehetetlen. Magyar Falu Program keretében kiírt pályázati konstrukcióban lehetséges ilyen jellegű felújítási terveket kidolgozni, illetve ha nagyobb volumenű útfelújítási pályázat jelenik meg.

Fel kell mérni és rangsorolni kell a felújításra szoruló utakat és egy programtervet felállítani, melynek keretében a felújítások megtörténhetnek.

Autóbusz-közlekedés

Balsán a tömegközlekedésben meghatározó tényező az autóbusz- közlekedés, mivel a helyközi vasút megszűnésével már ilyen jellegű szolgáltatás nem érhető el a településünkön.

Buszmegállóink felújítására is szükség lenne, hiszen a fából készült buszmegállók, bár szinte minden évben újra festjük őket, nem igazán felhasználóbarát képet tükröznek.

Parkolás

A településünkön kijelölt parkolóhelyek nincsenek. Az intézményekhez, illetve nagyobb kereskedelmi egységekhez kapcsolódóan kerültek kialakításra parkolóhelyek.

A parkolási helyzet egyébként elég rossz képet mutat, hiszen a keskeny utcákon a parkírozó autóktól nehezen lehet elférni, lehúzódni.

Ennek megoldása a közlekedési táblák kihelyezése, és a következetes ellenőrzés.

Kerékpáros-közlekedés

Településünkön nincs bicikli út, így a kerékpárral közlekedők szintén az úthálózatot használják. Régi célunk, hogy Balsa is bekapcsolódhasson a kerékpár-út rendszerbe, mihelyt erre lesz bármilyen kezdeményezés természetesen azonnal lépni fogunk.

Gyalogos közlekedés

Az úthálózat műszaki szerkezetéből adódóan járdák kialakítására nincs mód, így a gyalogos közlekedés az út szélén történik.

1.6. Víz- szennyvíz-, gázhálózat, elektromos energia-ellátás, hírközlés

A víz és szennyvízszolgáltatást Balsán a Nyírségvíz Zrt. biztosítja. A közel 450 háztartás részére rendelkezésre áll a teljes közigazgatási területen a vízhálózatra történő rákötés. A háztartások túlnyomó része rendelkezik vízbekötéssel. Néhány komfortnélküli ház esetében közkút áll rendelkezésre az ivóvíz biztosítására.

A belterület földgázellátása biztosított. A vezetékes elosztóhálózat az igényeknek megfelelően kiépült.

Villamos-energia ellátás a település teljes területén biztosított. Az OPUSZ-TITÁSZ szolgáltató a település teljes területe villamosenergia ellátását karbantartja.

Az elektromos energiaellátás egyébként nem minden esetben megfelelő, tavalyi éven gyakori áramszünetek miatt kiesések voltak tapasztalhatók az ellátásban.

Itt kell elmondani, hogy igyekeztünk jó kapcsolatot kialakítani a szolgáltatókkal, annak érdekében, hogy minél előbb stabil áramellátás legyen biztosított a településünkön.

Közvilágítási hálózat: A közvilágítással kapcsolatban felmerülő bejelentések esetében azonnal jelzünk a szolgáltató felé, akik rendszeresen kijárnak és ellenőrzik, javítják a meghibásodásokat is.

Hírközlés: A vezetékes telefonhálózat üzemeltetője településünkön a Telekom, azonban az elmúlt időszakban egyre inkább teret hódított a mobiltelefon, így vezetékes szolgáltatások egyre kevesebb esetben szükségesek. Az internet és az Elektronet beruházásának, majd 2024-ben a Telekom új optikai hálózati beruházásának köszönhetően, a „tányéros” televízió és internet szolgáltatásokat egyre inkább felváltja az optikai kábel és az IP TV szolgáltatás. Balsán a Telekom, az Elektronet és a PR-Telekom is szolgáltat.

1.7. Mezőgazdasági tevékenység, vállalkozások

Növénytermesztés: Balsán a fő mezőgazdasági tevékenységet a növénytermesztés jelenti. A hagyományos növénykultúrákon kívül (kukorica, napraforgó, burgonya) a vidék régi specialitása a burgonyatermesztés. Elterjedően van a település belterületén is a kertek megművelése, itt szintén kukorica, illetve burgonyaültetvények találhatók.

Az állattenyésztés a településen nagyarányú csökkenést mutat. A korábban szarvasmarhát tenyésztők száma és az állomány száma is egyre alacsonyabb. A településen működő baromfitenyésztés számottevő.

1.8. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság

Önkormányzatunk gazdasági társasággal nem rendelkezik.

2.. Önkormányzatiság

A program ezen részében a körülmények teljeskörű leírását követően eljutottunk az önkormányzatiság céljához, illetve a törvények által előírt kötelező feladatok biztosításának bemutatásához.

2.1. Önkormányzat

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rögzíti az önkormányzat feladatait, melyek:

- településfejlesztés, településrendezés;
- településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
- a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
- a törvényben meghatározott kivételekkel egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
- környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
- óvodai ellátás;

- kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
- gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
- lakás- és helyiséggazdálkodás;
- a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
- helyi környezet – és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
- honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
- helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
- a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
- sport, ifjúsági ügyek;
- nemzetiségi ügyek;
- közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
- helyi közösségi közlekedés biztosítása;
- távhőszolgáltatás;
- víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

Természetesen minden településnek a helyi sajátosságaihoz és teljesítőképességéhez mérten kell ezeket a feladatokat ellátnia.

Az előzőekben ismertetett kötelező feladatokon kívül önkormányzatunk önként vállalt feladatai, melyeket saját maga vagy társulása révén lát el:

- helyi újság kiadása, honlap üzemeltetés,
- elismerő címek, kitüntetések adományozása.

A köztemető üzemeltetésére vonatkozóan folyamatosan felügyeljük a szolgáltatás kiegyensúlyozott biztosítását. Itt kell elmondani, hogy a temetők rendben tartása az önkormányzat tevékenységének szerves részét képezi, hiszen a közmunkásokkal és egyéb más közérdekű munkában dolgozókkal folyamatosan rendben tartjuk ezeket a területeket.

Ravatalozó és környéke: A jövőben folytatódik a cserjeírtás és az elhanyagolt sírok feltérképezése és azok rendbetételének elindítása.

Értékteremtő munka a közfoglalkoztatásban

Évek óta nem könnyű feladat a közmunka program szervezése, mégis olyan folyamatok generálódnak, amelyekkel Balsa Község terei, útjai megújulhatnak, a falukép évről-évre egységesebbé és rendezettebbé válhat.

Ebben az évben újabb területek kerülnek térkövezésre. Az orvosi rendelő előkertje újulhat meg őszre és a Balsai Önkormányzat konyhájának udvara. Minezek apró lépések, de a kormányzati szándék, amely a munkát preferálja a segélyezés helyett valóban értékteremtő közmunkaprogramot is eredményezhet és a dolgozók is büszkék lehetnek arra, amit megépítettek.

A kóbor ebek befogására és elszállítására önkormányzatunknak élő szerződése van, így ezen feladat ellátása biztosított.

Állatmenhely, vagy állategészségügyi telep létesítése hatalmas kiadásokkal járna. Úgy gondolom, hogy a rendszeres ebösszeírás talán visszatartó erő egy ideig és meggondolják, hogy milyen kötelezettségekkel jár az ebtartás, így tervezzük, hogy a közeljövőben ebösszeírásra kerül sor.

A hulladékgazdálkodási feladatkör 2023. július elsejétől kikerült az önkormányzat feladatköréből, így ezen tevékenységet az állam látja el a MOHU bevonásával. A szolgáltatásban változás nem történt.

Tegyük településünket a környék legtisztább szeméttől és szemeteléstől mentes településévé. Civil szervezetekkel, önkéntesekkel együtt az önkormányzat sokkal szebbé varázsolhatja tereit, bel-és külterületi útjait és a községünk környezetét.

Van mit tennünk...

Hulladékgazdálkodási települési Kisokost készítünk majd, amely iránymutatásul szolgálhat évről-évre az elérendő szebb, tisztább és egészségesebb életünk felé.

A „Te Szedd Mozgalom” példájára évente kétszer lakossági szemetgyűjtési akciót hirdetünk, amellyel az itt élők is hozzájárulhatnak a fenntartható életmódhoz és felelős magatartással a tiszta, környezetbarát társadalom kiépítéséhez.

Új hulladéktárolók és táblák kerülnek majd kihelyezésre a környezetünk tisztán tartása érdekében.

Az önkormányzat 2022. májusban fogadta el a közösségi együttélés szabályairól szóló helyi rendeletét. Ez a rendelet azon célból jött létre, hogy felhívja a lakosság figyelmét a saját környezete tisztán, rendben tartására és azt szankcionálja. Cél, hogy felmérjük a településen lévő elhanyagolt, gazos, szemetes portákat és felszólítsuk a tulajdonosokat a területek rendbe tételére. Ehhez jó alapot ad az önkormányzati rendelet felhatalmazása.

Az önkormányzat tevékenységét ülésein végzi, a képviselő-testület a különböző feladatok ellátása során döntéseivel határozza meg hogyan látja el kötelező és önként vállalt feladatait. Önkormányzatunk az előző ciklusban is aktív volt, ezt tervezzük ebben a ciklusban is.

Az előző ciklushoz képest változás történt, tekintettel arra, hogy településünk csatlakozott a Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatalhoz 2025. január elsejétől kezdődően. A feladatok ellátása átstrukturálódott, hiszen a kirendeltségünkön a létszám nem változott, azonban a székhely település vállalt át feladatokat. Ez az év a próba év és meglátjuk hogyan válnak be intézkedéseink. Természetesen a feladatok ellátását a mennyiséghez fogjuk igazítani.

A Hivatal dolgozói apparátusa nem csupán a szoros értelemben vett közigazgatási feladatokat látja el, hanem együttműködik és részt vesz a település valamennyi rendezvényén.

Vezetői szinten jó az együttműködés valamennyi szegmenssel, mely feladatellátás ebben a ciklusban is biztosított. Most folyik a teljes szabályzatrend átvizsgálása és újraalkotása egyrészt a jogszabályi változások átvezetése, másrészt pedig a csatlakozás miatt, hiszen a korábbi Tiszaberceli Közös Önkormányzati Hivatal szabályzatai voltak érvényesek Balsára is.

Tervezzük, hogy megkezdjük ebben az évben az irattár rendbe tételét, selejteztést, illetve az esetleg irattárban tárolt egyéb dokumentumokat, melyek megőrzése nem szükséges, szintén selejtezzük.

Ugyancsak a hivatal látja el a nemzetiségi önkormányzat szakmai, és gazdálkodási feladatait, üléseivel, tevékenységével kapcsolatos többféle ügykör intézését. Ezeket a feladatokat a jövőben is megfelelő szakmai színvonalon kell ellátni.

Át kell tekinteni az önkormányzat tulajdonában lévő valamennyi ingatlant, leellenőrizzük, a közüzemi szolgáltatásokat. A mérőberendezéseket leolvassuk és egyeztetünk.

Sajnos az orosz ukrán háború kitörését követően az energiaárak olyan mértékű emelkedése történt meg, ami önkormányzatunk és intézményei számára nagy terhet jelent.

Jelenleg is dolgozunk olyan terveken, amivel tudjuk csökkenteni ezeket a kiadásokat, ezek között szerepel a folyamatos ellenőrzés, a számlák, a fogyasztások figyelemmel kísérése.

2.2. Településkép, településfejlesztés, gazdaságfejlesztés

Sajnálatos módon időhiány miatt nem kezdődtek meg a településszerkezeti terv elkészítési munkálatai. Ezt a hiányt pótolnunk kell a következő időszakban. A település tervre kapott pályázati összeg felhasználására kapott határidőt 2026. 12.31-ig meghosszabbították.

Fásítás, cserjetelepítés és évelő növények ültetése folyamatosan zajlik a zöld felületeken és a temetőben.

A közlekedés biztonságossá tétele érdekében megkezdjük a KRESZ táblák átvizsgálását. Ütemtervet készítünk és megrendeljük az elavult és kifakult táblák táblákat.

Modern Falusi Autóbusz-telephely kialakítása

A településen régóta gondot okoz az autóbuszok megfelelő helyen történő leállása üzemidőn kívül. A lakosok, érintettek véleményét is figyelembe véve a közeljövőben elfogadásra javasolt településtervben is helyet kap egy „busz-forduló”, balsai telephely a Szabolcsvezér utca és Aradi utca találkozásánál. Ezzel a lépéssel a Rózsa, Kossuth, Petőfi, Szabadság, Aradi és Kolozsvári utcában élők is lakóhelyükhöz közeli autóbuszmegállót kaphatnak.

A faluban lévő buszmegállók rekonstrukciója is elindul, a tervek szerint különleges és modern, kreatív megoldásokkal tesszük a várakozóhelyeket szebbé.

A meglévő utcanévtáblák felújításra, a hiányzók pedig pótlásra kerülnek.

Az elmúlt időszakban felújításra került a Rákóczi utca és Kassai utca aszfaltozással, a Kossuth és Petőfi utca mart aszfalt burkolatot kapott. Külterületi útként több éve jó minőségben szolgálja a balsaiak és a kompon átmenők útját a Kenézlő irányában vezető külterületi út.

2.3. Egészségügy, szociális helyzet

A település egészségügyi ellátása jelenleg jónak mondható. Egy vegyes háziorvosi körzet működik. Az ellátás zavartalanul folyik, a háziorvossal együttműködünk, jó az önkormányzattal a kapcsolat.

A fogorvosi feladatok ellátási területe kapcsán Gávavencsellőhöz tartozunk. Az ellátás biztosított, 2025. szeptember elsejétől egy új doktornő kezdi meg működését, tekintettel arra, hogy Dr. Tóth Árpád a praxisjogot eladta részére.

Az egészségügyi állapot, a szociális körülmények meghatározzák a lakosság gazdasági, társadalmi állapotát.

2023. július elsejével a védőnői ellátás megszűnt önkormányzati feladat lenni. Ezen időponttól kezdődően a védőnők a Jósa András Oktatókórház kötelékébe kerültek át. Természetesen a

védőnői szolgálat továbbra is működik. Az épületek és az eszközök használatára üzemeltetési szerződést kötöttünk a Jósza András Oktatókórházzal.

A szociális ellátórendszer négy szegmense a szociális pénzbeli és természetben ellátások, valamint a szociális alapszolgáltatások és szakosított ellátások.

Az önkormányzat települési támogatás formájában a rendkívüli élethelyzetbe került lakosok számára segítséget nyújt, pénzbeli és természetbeni támogatás formájában, azonban a támogatási rendszerben a gyermekvédelmi támogatási rendszer kiemelt hangsúlyt kap.

Folyamatosan figyelemmel kísérjük a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek életvitelét, a napi étkeztetéssel, szünidei étkeztetéssel segítjük azokat a családokat, akik szűkös anyagi körülmények között élnek.

A rendelet által biztosítható támogatások a rendkívüli élethelyzetbe került rászorulóknak számára nyújtanak segítséget.

A képviselő-testület települési támogatás keretében a következő támogatási formákat biztosítja:

1. közüzemi díj támogatás,
2. gyógyszer-támogatás,
3. rendkívüli települési támogatás – pénzbeli
4. rendkívüli települési támogatás – természetbeni
5. temetési támogatás
6. egyéb természetbeni támogatás.

Ezen támogatási formák lehetőséget biztosítanak a településen élők számára, amennyiben nehéz anyagi helyzetbe kerülnek, valamilyen támogatást kaphassanak az önkormányzattól.

Ugyanezen rendelet egyéb ellátások biztosítását is lehetővé teszi, mely

1. Gyermekszületési támogatás
2. óvodakezdési és iskolakezdési támogatás
3. kamatmentes szociális kölcsön
4. sírhelymegváltási támogatás.

Minden évben pályázunk a szociális célú tűzifa támogatásra, melyből a rászorulóknak részére biztosítjuk a tüzelőhöz történő hozzájutás lehetőségét.

Tervezzük a rendeletünk felülvizsgálatát.

Önkormányzatunk minden évben csatlakozik a BURSA HUNGARICA felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázat rendszeréhez. Ebben a pályázati konstrukcióban a felsőoktatási intézménybe készülők, vagy ott tanulók részesülhetnek támogatásban. Azóta minden évben csatlakozunk és támogatjuk a pályázókat.

A közfoglalkoztatási program szervezése, hatékonyabbá tétele továbbra is egyik fontos célunk. A közmunka programban egyre inkább teret nyert a 2020-as évek elején az értékteremtés.

Településünkön magas az idősödő lakosság létszáma. Sok az egyedül élő idős, akik az alapellátásokat: szociális étkezés, házi segítségnyújtás, igénybe veszik, azonban vannak, akik számára az idősek otthoni ellátása nyújt teljes biztonságot.

A balsaiak lelki egészségvédelmi és jóléti programja:

Egészségfejlesztés célja:

Balsán élők egészségének megőrzése, betegségek elleni védelme

— felvilágosítás, tanácsadás

Lelki egészségvédelem célja:

- az egyén harmónikus érzelmi és lelki állapota
- a környezeti hatások és a belső feszültségek kezelése

Tervek:

- Balsai Szívességbank
- Időseket támogató Csoport létrehozása
- Terepgyakorlat egyetemistáknak
- 24 órás otthonápolás
- Segítő beszélgetések idősek magányának enyhítésére
- Szépkorúakra való nagyobb odafigyelés
- Balsai Nyugdíjasház
- Alzheimer Cafe szervezése
- Szülők Klubja
- Műveld magad a kertet! - palántaprogram folytatása

Ezen tervek kidolgozása és megvalósítása a ciklus idejére tervezett.

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat az Alapszolgáltatási Központ Társulás által fenntartott intézmény által házi segítségnyújtás és szociális étkeztetés keretében biztosítjuk. A Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulással kötött feladatellátási szerződés keretében a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás is biztosított településünkön.

Testületünk már hozott döntést a buji társulásból történő kiválásról, mely folyamat megkezdődött, hiszen erről a Társulás és a társulásban részt vevő önkormányzatokat már tájékoztattuk. Terveink szerint még az évben megkezdődik és lezajlik a Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társuláshoz történő csatlakozásunk, mely 2026. január elsejétől tud leghamarabb hatályba lépni, mivel a buji társulásból ez év december 31-el tudunk kiválni. További terveink, hogy további szolgáltatásokat vegyünk igénybe a társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások közül. Szeretnénk kialakítani egy nappali ellátót, ahol az idősek napközben is különböző szolgáltatásokat tudnak igénybe venni, programokon tudnak részt venni.

Az idősek társadalmi megbecsülése fontos a településünk számára.

Itt kap helyet a gazdasági programban a Balsai Önkormányzat Konyhája tevékenysége.

A konyha ellátja a szociális ellátórendszerünk étkeztetési feladatait, az intézményi gyermekétkeztetést, az óvoda, bölcsőde és az általános iskola tekintetében, valamint biztosítja a szünidei étkeztetést is.

Feladataink közé tartozik, hogy át kell tekinteni a jelenlegi üzemeltetéshez alkalmazott eszközöket, korszerűsíteni és az energiatakarékosság szempontjainak figyelembe vételével fejleszteni.

Étkeztetést biztosító hely kialakítása: Balsán a jelenlegi Balsai Konyha épületének használaton kívüli épületrészének felújítására elkészültek a tervek. Reményeink szerint pályázati támogatással valósulhat meg majd a szociális és egyéb étkeztetési célokat szolgáló épületrész felújítása.

A tervek szerint a közmunkaprogram segítségével az udvar egy része térkővel lesz fedett, s gondozott hely képe fogadhatja majd a vendégeket.

2.4.Köznevelés, oktatás, kultúra

Köznevelés

Az óvodai nevelés rendkívül fontos a felnővekvő gyermekeink életében, hiszen legtöbbször itt találkozik először a gyermek közösséggel, itt kell megtanulnia alkalmazkodni.

Az óvodai nevelés lehető legjobb színvonalon tartása kiemelt célja volt eddig is önkormányzatunknak. Jelenleg van óvodaigazgatói pályázati eljárás folyamatban, és természetesen gondolkodunk az óvodai nevelés és az intézmény lehető leghatékonyabb további működéséről.

„a felnővekvő nemzedékért”

„A gyermek az öröm, a reménység. Gyöngye testében van valami világ, ártatlan lelkében van valami égi, egész kedves valója olyan nekünk, mint a tavaszi vetés: ígéret és gyönyörűség”

(Gárdonyi Géza)

Tervek:

- „Láss csodát program”
- Óvodai Csokoládé Workshop
- Szülők Klubja
- Falusi életmód program
- Hétvégi játszóház szervezése önkéntesekkel
- „Öreg néne őzikéje”
- Vissza a múltba- diafilmvetítéssel

Oktatás

A Rakovszky Sámuel Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola a Nyíregyházi Tankerület fenntartásában működik.

A kapcsolat az önkormányzati intézmények és az iskola között kiválóan működik.

Kultúra

A közművelődési feladatokat, tevékenységeket a látja el.

2.6.Kommunikáció, marketing

Balsa Önkormányzata üzemelteti a www.balsa.hu weboldalt, valamint időszakonként a kerül kiadásra, mely a helyi eseményekről, rendezvényekről tudósít.

Jelenleg folyik a honlap tartalmának átvizsgálása, már több helyen módosítottunk, de ez egy folyamat.

A helyi sajátosságokat, hagyományokat, értékeket, a helyi rendezvényeket mindenképpen kiemelt helyen kívánjuk kezelni.

Ide kapcsolódik a facebook oldal, amely szintén folyamatosan tudósítani fog az önkormányzatnál és intézményeinél folyó munkákról.

Rendezvényeinknél kiemelt hangsúlyt fektetünk a média megjelenésre. Jó kapcsolatot

alakítottunk ki a Kölcsény TV, a TV2, a Kelet-Magyarország munkatársaival, rendezvényeinkről rendszeresen tudósítanak.

2.5. Idegenforgalom-Sport

Az idegenforgalom, ha jól szervezett egy külön bevételhez juttathatja a települést és ezen nemcsak az önkormányzatot kell érteni, hanem intézményeit is, hiszen a jól megszervezett rendezvények bevételt is termelhetnek, a fogyasztás a helyi kereskedők, vendéglátósok számára biztosítanak további bevételt, a szálláshelyek üzemeltetése, újak kialakítása már vendégmarasztaló.

Pályázati pénzeszközök bevonásával olyan turisztikai fejlesztéseket kell tervezni, melyeknek köszönhetően emelkedik az itt eltöltött vendégéjszakák száma és nő a térségbe látogató turistacsoportok száma.

Az idegenforgalom fejlesztésének több szempontból is nagy jelentősége van.

Az idegenforgalmat fellendítő tervek között szerepelt a kerékpárút folytatása, településünkön átvezető szakaszának megépítése.

Tisza part! Tisza part! Te csodás!

A balsai Tisza-part az a hely, amely szinte minden balsai és vizet szerető ember lelkét melengeti a Zemplén lábánál a naplementét látva.

A séták és kerékpározás, horgászat és a vízi sportok kedvelői mindannyian megfordulnak a Tisza mindkét oldalán. Önkormányzatunk, hogy jó gazda módjára gondoskodjon a hozzá tartozó területekről évente újítja a révtájarót.

A következő évek tervei között szerepel a révház teljes megújulása kívülről-belülről és a komppadozatának cseréje. turisztikai szempontból megtartjuk azt a jó szokásunkat, hogy aki „nem száll le a kompról”, térítésmentesen gyönyörködhet a kompról a Tiszai tájban. A parton területrendezés is folyamatban van, amellyel esélyt adhatunk további turisztikai elképzelések megvalósítására.

A Tiszához, vízhez köthető balsai különleges esemény a május 16-án Nepomuki Szent János ünnepe. Ennek megünneplését igazi falusi hagyományként, de 2025-től megújult formában és programként megvalósulva és bevonva a gyermekeket, családokat, horgásztanyai lakókat és betérő vendégeket igazi varázslatos ünnepé teheti a falu.

Balsa, mint fejlődő falu Magyarország Észak-keleti részén, a Tisza folyó közelében számos lehetőséget kínál a természet közelségében eltöltött aktív és pihentető időtöltésre.

A kerékpárbarát, túrabarát településsé válás fontos állomás az egészséges életmód kialakítása irányába az itt élőknek.

A már meglévő nyári és őszi Csűr-Piknik mellett érdemes megszervezni a Túrázók és Bringások- Piknikjét Balsán. A szabadidő eltöltésére pedig a régi sportpálya újra alkalmassá tétele vár ráink. Erre az elmúlt időszakban nem adódott pályázati lehetőségünk.

2.6. Egyházak, civil kapcsolatok

Az Egyházak fontos szerepet töltenek be az egyes emberek, a szűkebb és tágabb értelemben vett családok, társadalmi rétegekhez tartozó nagyobb csoportok életében.

Az elmúlt egy évben ez az összetartozás, ez az összhang, együttműködés teljes mértékben megvalósult, ünnepeinken, rendezvényeinken rendre részt vesznek a helyi egyházi képviselők.

A helyben működő civil szervezetek: települési szinten végzik munkájukat. Továbbra is együttműködünk és támogatjuk ezeket a szervezeteket.

2.7. Nemzetiség

A településen a cigány nemzetiség van jelen. Az önkormányzatnak törekednie kell a nemzetiség nemzeti identitástudata megtartásának segítésére.

A kapcsolat a nemzetiségi önkormányzattal fennáll, segítjük munkájukat.

Az önkormányzatnak támogatnia kell a nemzetiség kultúrájának, nyelvének, hagyományainak megőrzését szolgáló tevékenységeiket.

2.8. Bűnmegelőzés, közbiztonság

A Rendőrséggel és a Polgárőrséggel a kapcsolat jó. A térfigyelő rendszer kiépítése sokat segítene a közbiztonság javításán. Ezt pályázati forrásból szeretnénk megvalósítani.

Jó kapcsolatot ápolunk a rendvédelmi szervvel, a jelzőrendszer tagjai között is folyamatos a kommunikáció.

Összegzés

A településfejlesztés célja a település népességmegtartó képességének növelése. Ezzel együtt jár a településen keletkező jövedelmek helyben tartása, bővítése. Ennek fontos eszköze a gazdaság fejlesztése, a működésre, és a fejlesztésekre fordítható források növelése.

Az infrastruktúra fejlesztésében önkormányzatunk nem tud nagy szerepet vállalni, hiszen, ahogyan az anyag első részében leírásra került, a fejlesztések, nagy beruházások nem kerültek el a települést, lévén fekvésénél fogva a további településekre történő eljutás miatt is, „jó helyen vagyunk”.

Az úthálózatunk fejlesztése, karbantartása, a munkahelyek megteremtése, a munkáltatók támogatása, a helyi gazdákkal a jó kapcsolat ápolása, a kistérségi szerepkör bővítése önkormányzati és szociális területen egyaránt további fejlődési útvonalat jelent számunkra.

Kitörési pont a kultúra, a különböző rendezvények, melyek viszik a településünk jó hírnevét, azonban ehhez kapcsolódóan a másik oldalról ki kell építeni azt a szolgáltató rendszert, ami az ideérkező számára, szállást, ellátást, látnivalót, érdekességet, pihenésre alkalmas lehetőségeket biztosít.

Balsa, 2025. április 3.

Somogyi Szilvia
polgármester

Balsa Község Önkormányzata
4468 Balsa, Fő tér 1.
Telefon: 42/207-690
e-mail: hivatal@balsa.hu

9. NAPIREND

Iktsz.: B/758-1/2025.

ELŐTERJESZTÉS

Beszámoló Balsa Község adóhatósága 2024. évben végzett adóztatási tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Balsa Község Önkormányzat helyi bevételei közül legnagyobb tételt a közhatalmi bevételként jelentkező helyi adóbevételek teszik ki.

Az önkormányzat helyi adómegállapítási joga a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjed ki.

I. Az adó alanya:

A Htv. alkalmazásában adóalany:

- a magánszemély,
- a jogi személy, egyéb szervezet,
- a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.

II. Adómentesség

Adómentes valamennyi helyi adó alól az egyesület, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztisztület, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár és - kizárólag a helyi iparüzési adó vonatkozásában - a közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság.

A mentesség abban az adóévben illeti meg az adóalanyt, amelyet megelőző adóévben folytatott tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége nem keletkezett. A feltételek meglétéről az adóalany - az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig - írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak. A nyilatkozat adóbevallásnak minősül.

III. Helyi adó

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete illetékességi területén az iparüzési adót, idegenforgalmi adót és magánszemélyek kommunális adóját vezette be.

IV. Adóhatósági feladatok

A helyi adókon kívül adóhatóságként végezzük

1. a talajterhelési díj megállapítását, beszedését,
2. a gépjárműadóval kapcsolatos adó-hátralék beszedést,
3. a jövedéki adóról szóló 2016. évi LXVIII. törvény 5.§ (2) bekezdése alapján a magánfűző desztillálóberendezések bejelentéseinek nyilvántartását,
4. idegen bevételek behajtását.

V. Helyi iparűzési adó

Balsa Község Önkormányzatának illetékességi területén a helyi iparűzési adóról szóló 10/1997.(I.03.) önkormányzati rendelet szabályozza a helyi iparűzési adót.

A rendelet az iparűzési adó mértékét állapítja meg, mely iparűzési tevékenység esetén az adóalap 1,8 %-a.

A helyi iparűzési adó esetében az adókötelezettséget és az adó alanyát a Htv. határozza meg.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység.

Az adó alanya a vállalkozó, azzal, hogy az egyéni vállalkozót az egyéni vállalkozói tevékenység szünetelése időszakában is vállalkozónak kell tekinteni, feltéve, ha a szünetelés időszak az adó éven belül egybefüggően nem éri el a 181 napot.

Adóköteles iparűzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

A vállalkozó iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén kívül folytatja.

Önkormányzatunk adómentességet állapított meg a háziorvosi tevékenységet településen ellátó orvos számára, azonban a magasabb szintű jogszabályban meghatározott mérték miatt az adómentességet nem lehetett érvényesíteni.

2024.

Helyi iparűzési adó e Ft-ban			
Megnevezés	2023.12.31.	2024.06.30.	2024.12.31.
Adózók száma (fő)	128	130	131
Bevétel (ezer Ft)	42.068	17.319	36.889
Hátralék(ezer Ft)	142	16.821	1.262

Értékelés:

A táblázatban lévő adatokból látható, hogy az adózók száma az előző évi azonos időszakhoz viszonyítva 5 adózóval nőtt.

A 2023. december 31-i adathoz viszonyítottan

Az iparűzési adóhátralékok behajtását ez évben megkezdjük, ugyanazt a metodikát követjük, mint a többi adónem esetében. Sok esetben a felszólítások elegendőek a jogkövető magatartás kikényszerítéséhez. Az adóellenőrzést 2024. évben el fogjuk végezni.

VI. Magánszemélyek kommunális adója

Az alábbi táblázatok évenkénti bontásban, félévre vetítve mutatják be az adózók számának változását, valamint a bevételeket és a nyilvántartott hátralékokat.

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról bevezetéséről szóló 14/2003.(XII.27.) önkormányzati rendelete rendelkezik a kommunális adó mértékéről és az adható adókedvezményekről.

Az adó mértéke 10.000.- Ft. 2025. január elsejétől hatályba lépő módosítás értelmében a képviselő-testület kedvezményeket szüntetett meg, azzal, hogy az adó mértéke nem változott.

A kommunális adót fizetők számát, a bevételek és a hátralék alakulását az alábbi táblázat mutatja be.

2024.

Magánszemélyek kommunális adója			
Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30	2024.12.31
adózók száma (fő)	417	411	419
Bevétel (ezer Ft)	1.215	850	1.205
Hátralék (ezer Ft) (5 évre visszamenőlegesen)	505	1.110	497

Értékelés

Az adózók száma az előző év azonos időszakához képest kismértékű változást mutat mindkét adóévben. Célunk, hogy a rendszert átellenőrizzük, és kiegyensúlyozottá váljon az adó beszedése, az ügyfelek folyamatosan teljesítsék az adókötelezettségüket.

Természetesen az adóhátralék mértéke még figyelembe véve a teljes hátralékot és a megjegyzést is jelentősnek mondható, azonban a hátralékosok felszólítása folyamatos és ott, ahol letiltható jövedelemmel rendelkezik az adós, érvényesítjük letiltás lehetőségét.

VII. Talajterhelési díj

A Képviselő-testület a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény rendelkezései alapján alkotta meg a talajterhelési díjról szóló 10/2014.(IX.15.) önkormányzati rendeletét. A rendelet felülvizsgálata szükséges.

Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsontra nem köt rá és a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést - ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is - alkalmaz.

Amennyiben a közcsontrát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsontra üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díj alapja, az egységdíj, valamint a település közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó határozza meg.

A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével.

A talajterhelési díj egységdíjának mértéke: 1 200 Ft/m³.

A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállíttat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

Balsa Község Önkormányzat közigazgatási területe a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004.(XII.25.) KvVM rendelet melléklete szerint fokozottan érzékeny területnek minősül, így a helyi vízgazdálkodási hatósági eljárás hatálya alá tartozó talajterhelés esetében a 3,0 szorzóval kell számolni.

Mentességek, kedvezmények:

Az Önkormányzat helyi rendeletében egyetlen mentességet állapított meg, ha a felhasználó kerti csappal rendelkezik vízvételzés céljából kizárólagosan.

2024.

Talajterhelési díj			
Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30	2024.12.31
adózók száma (fő)	12	12	12
Bevétel (ezer Ft)	0	0	0
Hátralék (ezer Ft)	0	0	0

Értékelés:

A talajterhelési díj előírásra, beszedésre az elmúlt években nem került sor. Ez év márciusában legyűjtöttük és elkészítettük valamennyi érintett részére a tájékoztató levelünket, melyben március 31. napját adtuk meg, amikor személyesen mindenkivel végignézzük a terhén fennálló fizetési kötelezettséget. Az egyes eseteket átvizsgálva fogok tenni javaslatot a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítására, egyes kedvezmények bevezetésére.

VIII. Gépjárműadó

2021. január 1-től a gépjármű adóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el. Az önkormányzati adóhatóságnál kizárólag a korábbi évekből fennmaradt adóintézkedések behajtása maradt, azzal együtt, hogy a behajtásra került adót be kell fizetni a Magyar Államkincstár gépjármű adó számlájára teljes egészében.

A 2024. évi hátralék alakulását az alábbiak szerint mutatjuk be.

2024.

Gépjárműadó			
Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30	2024.12.31
adózók száma (fő)	96	91	91
Bevétel (ezer Ft)	187	50	50
Hátralék (ezer Ft)	0	0	0

2024. december 31-én a hátralék 2.200. eFt. A feladatot továbbra is ellátjuk.

IX. A saját fogyasztás céljából előállított magánfőzött párlat jövedéki adója

A jövedéki adóról szóló 2016. évi LXVIII. törvény 5.§ (2) bekezdése alapján a magánfőző desztillálóberendezésének bejelentésével kapcsolatban a lakóhely szerinti, a magánfőzés szabályai betartásának ellenőrzésével kapcsolatban – ide nem értve az előállított termék jogszabálysértő értékesítését – pedig az ellenőrzött tevékenység végzésének helye szerinti önkormányzati adóhatóság jár el.

Az adó alanya a magánfőző.

Magánfőző az a 18. évét betöltött gyümölcstermesztő személy, aki tulajdonában álló gyümölcszel, gyümölcsből származó alapanyaggal és párlat készítésére alkalmas, tulajdonában álló desztillálóberendezéssel rendelkezik.

Magánfőzés: a párlatnak a magánfőző, több tulajdonostárs magánfőző esetén valamely tulajdonostárs lakóhelyén vagy gyümölcsöse helyén használható, legfeljebb 100 liter űrtartalmú, párlatelőállítás céljára kialakított desztillálóberendezésen a magánfőző által végzett előállítása.

Bejelentési és bevallási kötelezettség

A magánfőző a magánfőzésre szolgáló desztilláló berendezés feletti tulajdonszerzést, valamint a bejelentett adatokban történt változást, az azt követő 15 napon belül köteles bejelenteni a lakóhelye szerint illetékes adóhatósághoz.

A bejelentést az adóhatóság továbbítja a NAV-hoz. 2024. évben 1 ilyen ügyünk volt.

X. Szankciók

1. Késedelmi pótlék

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 165.§-a szerint az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni. A késedelmi pótlék mértéke, minden megkezdett nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlék után késedelmi pótlékot felszámítani nem lehet.

2024.

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30	2024.12.31
adózók száma (fő)	618	632	638
Bevétel (ezer Ft)	134	43	1.684
Hátralék (ezer Ft)	2.552	997	1.199

Értékelés:

A késedelmi pótlékban sok a kisösszegű tartozás, az 1.000.- Ft alatti pótlék hátralékot nem is lehet behajtani.

Jellemzően ugyanabból a körből tevődik össze a késedelmi pótlékkal tartozók összege, ez egyébként tartalmazza a felszámolás alatt lévő vállalkozások pótlék hátralékát, valamint a gépjárműadónál említett üzembentartók által felhalmozott tartozásokat.

Sajnos az előző év azonos időszakához képest jelentős mértékben emelkedett a pótlék hátralék, viszont a bevétel is, bár kismértékben, de emelkedést mutat.

2. Mulasztási bírság és végrehajtási költség:

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 220. §-a alapján a természetes személy adózó 200.000 forintig, nem természetes személy adózó 500.000 Ft-ig terjedő mulasztási bírsággal sújtható, ha bejelentési-, adatszolgáltatási kötelezettségének késedelmesen, hibásan, valótlan adattartalommal, vagy hiányosan teljesít.

Mulasztási bírság kiszabására 2024. évben nem került sor.

Az adóbevételek alakulását összefoglalóan az alábbi táblázat tartalmazza:

2024:

Megnevezés	2023.12.31.	2024.06.30.	2024.12.31.
Iparűzési adó	42.067.896	17.319.029	36.888.533
Talajterhelési díj	0	0	0
Kommunális adó	1.215.010	1.109.580	496.898
Késedelmi pótlék	134.334	43.252	1.683.639
Összesen:	43.417.240	18.471.861	39.069.070

A meg nem fizetett adótartozás rendezésére az adózó adómérséklési, illetve fizetési könnyítés iránti kérelmet terjeszthet elő. Az indokok egyedi mérlegelése, a kérelemben leírtak alátámasztását szolgáló tények meglétének, valamint a jövedelmi- és vagyoni viszonyok, továbbá a gazdálkodási tevékenység eredményességének vizsgálata után sor kerül az adó mérséklésére, részletfizetés engedélyezésére, illetve a kérelem elutasítására. A kérelem elutasítása esetén, amennyiben az adózó tartozását nem rendezi, a behajtási eljárás folytatódik.

Amennyiben adó mérséklése, részletfizetés, fizetési halasztás engedélyezése történik, figyelemmel kísérik az adózó határidőben történő befizetéseinek teljesítését a tartozás rendezéséig, ellenkező esetben a végrehajtási eljárás folytatódik.

Az adóbehajtás során igyekszünk megtalálni azokat a megoldásokat, melyek a leghatékonyabb behajtást eredményezik, közben az adózó sem kerül olyan helyzetbe, hogy az adótartozás egy összegben történő megfizetése súlyosan veszélyeztetné az adózó és családja megélhetését, vagy ellehetetlenítené a vállalkozás további működését.

A bírósági végrehajtó által kért adó- és értékbizonyítvány 90 %-a azoknak a lakosoknak az ingatlanára készül, akik az önkormányzat felé is hátralékkal rendelkeznek.

A tulajdoni lapokból megállapítható, hogy ezek az ingatlanok az értéküket jóval meghaladó mértékben vannak zálogjoggal megterhelve.

A bírósági végrehajtók 2024. évben 3 küldtek tájékoztatást ingatlan lefoglalásáról. Ezek az ingatlanok az önkormányzatnál is hátralékban lévő adózók tulajdonában vannak. 2024-ben 4 munkabér letiltási kezdeményezés érkezett önálló bírósági végrehajtók és a NAV részéről.

2025. évben lépéseket fogunk tenni a fennálló adóhátralékok behajtása céljából, hogy kintlévőségeinket a lehető legnagyobb mértékben minimalizáljuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót tárgyalja meg és fogadja el.

Balsa, 2025. március 25.

Bakos Tóth Ildikó
jegyző

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2025.(...) határozata

Balsa adóhatósága 2024. évben végzett adóztatási tevékenységéről szóló beszámoló
elfogadásáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Balsa adóhatósága 2024. évben végzett adóztatási tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadta.

Hirdetmény a 2025/2026-os nevelési évre történő óvodai beiratkozásról



Tájékoztatom a Tisztelt Szülőket, hogy Balsa Község Képviselő-testületének döntése alapján a **2025. szeptember 1. napjától 2026. augusztus 31. napjáig tartó nevelési évre** történő beiratkozásra az alábbi időpontokban kerül sor:

**2025. április 15. - 2025. április 16. (kedd, szerda)
8⁰⁰ órától 16⁰⁰ óráig.**

Helye: Meseház Óvoda Balsa 4468 Balsa Szabolcsvezér u. 31.

Az óvodai felvételi szándékukat a **szülők/törvényes képviselők személyesen jelezhetik a fenti időpontban és helyen.**

A beiratkozáshoz szükséges bemutatni:

- ☞ a gyermek nevére kiállított személyi azonosítót és lakcímet igazoló hatósági igazolványt (lakcímkártya)
- ☞ a szülő személyi azonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolványát,
- ☞ gyermek anyakönyvi kivonatát,
- ☞ gyermek TAJ kártyáját,
- ☞ a gyermek esetleges betegségeit igazoló dokumentumokat,
- ☞ az étkezési térítési díj csökkentésére jogosító dokumentumokat.

Az óvodai felvétellel kapcsolatos általános tudnivalók: Az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárás rendjére a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.), valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII.31.) EMMI rendelet (továbbiakban: Rendelet) az irányadó.

Az Nkt. 8. § (1) bekezdése szerint az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény, amely a gyermeket fokozatosan, de különösen az utolsó évében az iskolai nevelés-oktatásra készíti fel. Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen, fővárosi kerületben, vagy ha a felvételi körzet több településen található, az érintett településeken lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

Az Nkt. 8. § (2) bekezdése alapján, a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt.

A települési önkormányzat közzéteszi az óvoda felvételi körzetét, valamint az óvoda nyitvatartásának rendjét. Az óvoda köteles felvenni, átvenni azt a gyermeket, aki életvitelszerűen az óvoda körzetében lakik (a továbbiakban: kötelező felvételt biztosító óvoda). (Nkt. 49. (3))

Az óvoda felvételi körzete: Balsa Község közigazgatási területe.

Az óvodai felvétel tárgyában hozott döntés közlésének határnapja a beiratkozásra kiírt utolsó határnapot követő harmincadik nap, azaz **2025. május 26.** Az óvodai felvételtől

szóló határozatot a beiratkozáskor megadott címre postázza az óvoda, illetve elektronikus úton – amennyiben azt a szülő elektronikus elérhetőségének megadásával kérte – közli a szülővel.

Meseház Óvoda Balsa köznevelési intézmény alapító okirata szerint gondoskodik a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai neveléséről, illetve a nemzetiséghez tartozók óvodai neveléséről.

Az óvodai kötelezettség külföldön történő teljesítése: Amennyiben az óvodaköteles gyermek az óvodakötelezettségét külföldön teljesíti, a Rendelet 20.§ (2) bekezdés előírásai alapján a szülő köteles arról a beiratkozás idejének utolsó határnapját követő 15 napon belül írásban értesíteni az Oktatási Hivatalt. Ez a kötelezettség a szülőt akkor is terheli, ha gyermeke már az óvodai jogviszonyban áll és óvodakötelezettségét a jövőben külföldön teljesíti. Ez esetben a szülő előzetesen köteles értesíteni az óvodavezetőt is.

Az óvodai kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezmények: Az a szülő vagy törvényes képviselő, aki a szülői felügyelete vagy gyámsága alatt álló óvodai nevelésben való részvételre kötelezett gyermekét kellő időben az óvodába nem íratja be, a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 247. § (1) bekezdésének a) pontja alapján szabálysértést követ el.

A jogorvoslati eljárás szabályai: Az óvoda döntése ellen a szülő a közlésről, ennek hiányában a tudomására jutásától számított tizenöt napon belül eljárást indíthat az óvodavezetőnél (Nkt. 37. (2)).

Az óvodavezető döntése tekintetében a Nkt. 37.§ (13) bekezdései, valamint 38.§-a alapján a fenntartó (önkormányzati fenntartású intézmény esetében a Jegyző) jár el és hoz másodfokú döntést. Az eljárás illetékmentes, a jegyző a döntés jogszerűségét vizsgálja.

A szülő – a jogszabálysértésre hivatkozással – a másodfokú döntés bírósági felülvizsgálatát kérheti a közléstől számított harminc napon belül.

A jogorvoslati kérelem elbírálása során a tényállás tisztázására, a határidők számítására, az igazolásra, a határozat alakjára, tartalmára és közlésére, a döntés kérelemre vagy hivatalból történő kijavítására, kicserélésére, kiegészítésére, módosítására vagy visszavonására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni. (Nkt. 38.§ (3)).

Balsa, 2025. március 31.

Bakos Tóth Ildikó
jegyző

Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás

4484 Ibrány, Árpád utca 5-7.

11. NAPIREND

Iktatószám: EÜ/48-2/2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás által 2025. évre folyószámla-hitel felvételére
hozzájárulás – című napirendi ponthoz**

Tisztelt Képviselő-testület!

A társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 83/C. § (1) bekezdése alapján a Kormány rendeletében – a közfeladat-ellátás biztosítása érdekében – meghatározott kivétellel az öregségi nyugdíj folyósítását – az öregségi nyugdíj kezdő időpontjától, öregségi nyugdíjasként létesített jogviszony esetén pedig a jogviszony létesítésének hónapját követő hónap első napjától a jogviszony megszűnése hónapjának utolsó napjáig – szüneteltetni kell, ha a nyugdíjas egészségügyi szolgálati jogviszonyban áll.

Mivel a MEDI-AMB Nonprofit Közhasznú Kft. költségvetési szervé alakult, így a fenti előírás vonatkozik a Dr. Béres József Egészségügyi Központnál (továbbiakban: Intézmény) egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott nyugdíjas munkavállalókra.

Az átalakuláskor nem került rendezésre a nyugdíjas munkavállalók nyugdíjának szüneteltetése, melyet pótolnia kell az Intézménynek.

Az Intézmény foglalkoztatásában jelenleg 9 fő nyugdíjas dolgozik, melyből 8 fő az, aki érintett a nyugdíj szüneteltetésének elindításában. 1 fő nyugdíjas a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kórházak és Egyetemi Oktatókórházban is dolgozik egészségügyi szolgálati jogviszonyban, ami miatt már visszamondásra került a nyugdíja.

Az Intézmény vezetése tárgyalásokat folytatott a nyugdíjas dolgozókkal a kialakult mulasztás kezelésére, rendezésére. Sikertelenül egyezségre jutni a nyugdíjas dolgozókkal, akik vállalták a további foglalkoztatást, illetve a nyugdíjuk szüneteltetését 2024. július 01. napjától, azzal a feltétellel, hogy az Intézmény vállalja ettől az időszaktól a nyugdíjuk visszafizetését a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság részére.

2024. július 1. napjától a nyugdíjas dolgozók visszafizetendő nyugdíjának az összege 11.376.245 Ft. Az Intézmény saját bevételeiből nem tudja vállalni az összeg visszafizetését, így hitel felvétele válik szükségessé.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásai alapján a költségvetési szerv saját nevében adósságot keletkeztető ügyletet érvényesen nem köthet.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (8) bekezdése alapján az önkormányzati társulás adósságot keletkeztető ügyletkezeléséhez kapcsolódó kötelezettségeinek teljesítését a társulásban részt vevő önkormányzatok kezességvállalása biztosítja.

Ezek alapján a jogszabályi előírások alapján az Intézmény nem, viszont a Társulás élhet hitelfelvételi jogával, így a nyugdíjak visszafizetéséhez a számlavezető bankjától vehet fel

folyószámlahitelt, melynek biztosítéka a társulásban részt vevő önkormányzatok kezességvállalása.

Ibrány és Nagyhalász Városok Önkormányzatai, mint a legnagyobb tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatok vállalják a hitel felvételével, kezelésével és a visszafizetéssel járó költségek fedezetét.

A közszférában alkalmazandó nyugdíjpolitikai elveknek az egészségügyi dolgozók vonatkozásában történő érvényesítéséről és végrehajtásáról szóló [124/2013. \(IV.26\) Korm. rendelet](#) alapján az Eütev. 16/A. § c) pontja szerinti munkáltató támogatást igényelhet a jövedelemkiegészítésre jogosult egészségügyi dolgozójára tekintettel.

A szabályozás a költségvetési szervként működő egészségügyi szolgáltató munkáltatóra, valamint (ide nem értve a munkavállalói résztulajdont) az állami és önkormányzati fenntartású egészségügyi szolgáltatóra, valamint egyes – az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény (Eszjtv.) hatálya alá történő tartozás választó – egyházi fenntartású szolgáltatókra terjed ki.

A szabályozás célja az egészségügyi szolgálati jogviszonyban, honvédelmi alkalmazotti jogviszonyban, kormányzati szolgálati, adó- és vámhatósági szolgálati jogviszonyban álló, már megállapított pénzellátással rendelkező egészségügyi dolgozó **jövedelmének kiegészítése**, tekintettel arra, hogy 2013. július 1-jétől a megállapított **pénzellátás** folyósítását *a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 83/C. §-a* alapján szüneteltetni kell, ide értve *a korhatár előtti öregségi nyugdíjak megszüntetéséről, a korhatár előtti ellátásról és a szolgálati járandóságról szóló 2011. évi CLXVII. törvény 11/A. § -a* szerinti szüneteltetést is. A szabályozás további célja ezen juttatás fedezetének az érintett munkáltatók költségvetésében történő biztosítása.

Az Intézmény jogosult a nyugdíjas dolgozók nyugdíja, illetve a visszafizetett nyugdíj után jövedelemkiegészítés támogatásra, mely támogatás összegéből a folyószámlahitel kerülne visszafizetésre. Viszont a jövedelemkiegészítő támogatás átfutási ideje – a Nyugdíjfolyósító Igazgatóságtól kapott tájékoztatás alapján – kb. 5-6 hónap, így ezen időszakra kellene megelőlegezni a nyugdíjas dolgozók nyugdíjának az összegét is.

Illetve az intézmény 2025. évi költségvetésének tervezése során látható vált, hogy az Intézmény a kapott NEAK finanszírozásból nem tudja biztosítani működését, melyhez a tulajdonos önkormányzatoknak jelentős összegű működési hozzájárulást kellene befizetniük.

A fentiek alapján mind a nyugdíjas munkavállalók nyugdíjának visszafizetéséhez, megelőlegezéséhez, illetve az Intézmény napi működéséhez kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás 50.000.000 Ft-os folyószámlahitel felvételét támogassa, mely határozott futamidejű folyószámlahitel konstrukció lenne, ami azt jelenti, hogy lejárat határideje 2025. december 31. napja, ugyanis a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. §. (c) bekezdésének értelmében a folyószámlahitel likvid hitelnek minősül, amely éven belüli lejáratú, s amelynek igénybeviteléhez a jogszabály 10. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kormányzati engedélyre nincs szükség.

A Társulásnak 2025. december 31-ig vissza kell fizetnie az év folyamán igénybe vett hitel összegét.

A folyószámlahitelhez kapcsolódó szerződéskötési díj, rendelkezésre tartási jutalék, kamatok, kezelési költségek fedezetét Ibrány és Nagyhalász Város önkormányzatai biztosítják, viszont szükséges a Társulásban részt vevő tag önkormányzatok hozzájárulása is.

A Társulás hitelfelvételéhez a társult önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel elfogadott határozata szükséges.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását, és a mellékelt határozat-tervezet minősített többséggel történő elfogadását!

Ibrány, 2025. február 25.

Orosz Károly sk.
Társulás elnöke

**Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata
Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás által 2025. évre vonatkozó Folyószámla-hitel
felvételére történő hozzájárulásról**

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás tagja szavazattal, minősített többséggel

1. hozzájárul, hogy a Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás fenntartásában működő költségvetési szerve, a Dr. Béres József Egészségügyi Központ intézmény, nyugdíjas munkavállalói nyugdíjának visszafizetéséhez, megelőlegezéséhez, illetve az Intézmény napi működéséhez 50.000.000 Ft folyószámlahitelt vegyen fel a számlavezető bankjától az OTP Bank Nyrt-től.
A hitel határozott futamidejű folyószámlahitel konstrukció. A folyószámla-hitelkeret összege a szerződés fennállása alatti naptári időszakokra: 2025. március első munkanapjától december 30-ig 50.000.000 Ft, azaz ötvenmillió forint.
2. tudomásul veszi és támogatja, hogy a hitel biztosítékként Ibrány és Nagyhalász Város Önkormányzatai fele-fele arányban biztosítják kezességvállalásukat a Társulás által felvett folyószámla hitelhez.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a hitelfelvétel megindításához a minősített többséggel elfogadott határozatot a Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás részére megküldje

Felelős: Somogyi Szilvia polgármester, Bakos Tóth Ildikó jegyző

Határidő: azonnal

Balsa Község Önkormányzata
4468 Balsa, Fő tér 1.
Telefon: 42/207-690
e-mail: hivatal@balsa.hu

12. NAPIREND

Iktsz.: B/765-1/2025.

ELŐTERJESZTÉS

a Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás létrehozása kapcsán, önkormányzati tulajdonba került vagyonelemek vagyongazdálkodásba történő átadására, vagyongazdálkodási szerződés megkötése

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. április 5-én létrejött a Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás, és aláírásra került a társulási megállapodás. A társulás létrehozását indokolta, hogy a korábban a Dr. Béres József Egészségügyi Központ működtetését ellátó MEDI-AMB Nonprofit Kft. megszűnt és a feladatokat a megalakuló társulás vette át. Erre a lépésre azért került sor, mivel változott az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, és a települési önkormányzat legkésőbb 2024. június 30. napjáig volt köteles gondoskodni arról, hogy a tulajdonában álló gazdasági társasági formában működő járóbeteg-szakellátó egészségügyi intézmények kizárólag költségvetési szervként működjenek tovább.

A társulási megállapodás 11. pontja rendelkezik a Társulás működéséhez szükséges vagyronról. Ezen szabályozás szerint a társulás működéséhez szükséges vagyon a MEDI-AMB Nonprofit Kft. ingatlan és ingó vagyona, mely a 2011. évi CXCV. törvény 11/B.§ (2) bekezdés alapján a tulajdonos önkormányzatok tulajdonába kerül. Az önkormányzatok tulajdonába került vagyon tekintetében az önkormányzati feladat átvételének időpontjával a tulajdonos önkormányzatok vagyongazdálkodási szerződést kötnek a Társulás által újonnan létrehozott költségvetési szervvel.

Vagyongazdálkodási szerződés megkötésére ezidáig nem került sor, az intézményvezető nem kereste meg önkormányzatunkat ezzel kapcsolatban.

Ez év elején kaptunk egy tájékoztatást az intézményvezetőtől, melyben leírta, hogy a megszűnt MEDI-AMB Kft. tulajdonában lévő ingó és ingatlan vagyont a társaságot alapító 12 önkormányzat között kell felosztani a tulajdoni rész arányában.

Az önkormányzatunk ingó és ingatlan vagyon felosztását tartalmazó kimutatást ezzel egyidejűleg részünkre megküldte.

A vagyongazdálkodási táblázatot február 19-én módosították, majd március 3-án kelt levelében az intézményvezető tájékoztatta, hogy a MEDI-AMB Kft. 2024. évi záróbeszámolójának

2024. szeptember 26. napjával beállt hatálya miatt 2024. október 1. napjával szükséges a vagyon felosztás, tehát az önkormányzat könyveiben ezzel az időponttal kell szerepeltetnie a rá eső vagyont, az ingatlant, valamint az átvett tárgyi eszközöket. Ugyanezen levél tartalmazza, hogy ezen időponttal adja át vagyonkezelésbe az önkormányzat a tulajdonrészét a Dr. Béres József Egészségügyi Központ részére.

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének vagyonhasznosításáról, használatáról és forgalmának rendjéről szóló 12/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelete értelmében:

„8. § Eljárás a tulajdonos képviseletében]

(1) Az önkormányzati vagyont ingyenesen vagy kedvezményesen átruházni csak törvényben meghatározott célra és jogosultaknak lehet.”

Fentiekre tekintettel készítettem egy vagyonkezelési szerződést, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi és kérem annak jóváhagyását.

A vagyonkezelési szerződés melléklete az a jegyzék, mely felsorolja a vagyonelemeket.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Balsa, 2025. március 26.

Bakos Tóth Ildikó
jegyző

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2025.(...) határozata

a Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás létrehozása kapcsán, önkormányzati tulajdonba került vagyonelemek vagyonelembe történő átadásáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy 2024. június 1. napjával létrejött Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás tagjaként a megszűnt MEDI-AMB Nonprofit Kft. tulajdonában lévő ingó és ingatlan vagyon vonatkozásában rá eső rész 1/536-od rész,
2. Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének vagyonhasznosításáról, használatáról és forgalmának rendjéről szóló 12/2012.(XI.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint, a 2024. május 31. napjával megszűnt MEDI-AMB Nonprofit Kft. tulajdonából, a 2024. június 1. napjával létrejött Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás tagjaként rá eső ingó és ingatlan vagyonelemeket vagyonelembe adja a Társulás fenntartásában működő Dr. Béres József Egészségügyi Központ részére.
3. a határozat melléklete szerinti vagyonelemzési szerződést az ingó és ingatlan vagyonelemek feltüntetésével jóváhagyja.
4. felhatalmazza a polgármestert a vagyonelemzési szerződés aláírására.

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Balsa Község Önkormányzata

székhelye: 4485 Balsa Fő tér 1.

adószáma:

PIR szám:

képviseli: Somogyi Szilvia polgármester

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

Dr. Béres József Egészségügyi Központ

székhelye: 4484 Ibrány, Nagyhalászi út 1.

adószáma:

PIR száma:

képviseli: Dr. Szedik-Gálik Klaudia intézményvezető

(a továbbiakban: Vagyonkezelő)

(a továbbiakban együtt: Felek)

az alulírott napon és helyen.

ELŐZMÉNYEK

Felek megállapítják, hogy 2024. május 31. napjával megszűnt a MEDI-AMB Nonprofit Kft, majd 2024. június 1. napjával létrejött Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás. A 2024. április 5-én aláírt társulási megállapodás 11. pontja szerint: „A társulás működéséhez szükséges vagyon a MEDI-AMB Nonprofit Kft. ingatlan és ingó vagyona, mely az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11/B.§ (2) bekezdés alapján a tulajdonos önkormányzatok tulajdonába kerül. Az önkormányzatok tulajdonába került vagyon tekintetében az önkormányzati feladat átvételének időpontjával a tulajdonos önkormányzatok vagyonkezelési szerződést kötnek a Társulás által újonnan létrehozott költségvetési szervvel.”

A Dr. Béres József Egészségügyi Központ a tagönkormányzatok rendelkezésére bocsátotta a 2024. október 1. napjával lajstromozott ingó és ingatlan vagyonelemeket, melyek a tulajdonos önkormányzatok nyilvántartásában rögzítésre kerültek.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Önkormányzat Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének vagyonhasznosításáról, használatáról és forgalmának rendjéről szóló 12/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelete 8.§-ában foglaltak alapján, jelen vagyonkezelési szerződés mellékletét képező ingó és ingatlan vagyonelemeket a Vagyonkezelő működéséhez szükséges, jelen szerződés mellékletében részletesen felsorolt ingó és ingatlan vagyonelemeket 2024. október 1. napjával ingyenesen

vagyonkezelésbe adja Vagyonkezelőnek a jelen Szerződésben foglalt feltételek szerint.

- 1.2. Vagyonkezelő kijelenti, hogy vagyonkezelésbe vette a melléklet szerinti ingó és ingatlan vagyonelemeket.
- 1.3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy harmadik személynek nincs a vagyonkezelés tárgyát képező eszközökre vonatkozó olyan joga, amely a Vagyonkezelőt a tárgyi eszközök használatában akadályozza vagy korlátozza.
2. A vagyonkezelési jogviszony időtartama
Önkormányzat a mellékletben részletezett ingó és ingatlan vagyonelemeket Vagyonkezelőnek határozatlan időtartamra adja vagyonkezelésbe.
3. A vagyonkezelésbe vételi díj
Felek rögzítik, hogy a mellékletben részletezett vagyonelemek használatáért díjat nem számít fel, a vagyonkezelés ingyenes.
4. Üzemeltetés
 - 4.1. A vagyonkezelés ideje alatt felmerülő üzemeltetési, karbantartási feladatokat saját költségén Vagyonkezelő biztosítja.
 - 4.2. A tárgyi eszközök, berendezések leszerelésére, áttelepítésére, más intézménybe helyezésére Vagyonkezelő nem jogosult.
5. Vagyonkezelőt a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is azzal, hogy:
 - a vagyonelemeket nem idegenítheti el, nem terhelheti meg,
 - a vagyonelemeket biztosítékkul nem adhatja,
 - a vagyonelemekre további osztott tulajdont nem létesíthet,
 - a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg,
 - a vagyonelemeket nem jogosult harmadik fél részére bármilyen jogcímen átadni.
6. Vagyonkezelő viseli a vagyonkezelésében lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről. A vagyonkezelő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának és használhatóságának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék elvégzéséről, elvégeztetéséről.
7. A Vagyonkezelő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint jelen megállapodásban előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.

8. A vagyonkezelésbe adott vagyonelemeket Vagyonkezelő köteles nyilvántartásba venni, azokról főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt a Vagyonkezelő számviteli politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.

A Vagyonkezelő köteles az önkormányzat részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig írásban adatot szolgáltatni a vagyonelemek bruttó értékében történt változásokról, az értékcsökkenésről, a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, az Önkormányzat vagyonnyilvántartása szerinti rendben és adatokkal.

9. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait Vagyonkezelő nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartás kiindulási értéke 2024. október 1.

10. A szerződés megszűnése

A vagyonkezelési jogviszony megszűnik:

- az átadott ingó és ingatlan vagyont a vagyonkezelő nem rendeltetésszerűen használja,
- az átadott ingó és ingatlan vagyont harmadik fél részére vagyonkezelő az önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül továbbadja,
- minden olyan esetben, ha a tárgyi eszközök használatára a továbbiakban nincs szükség.

11. Önkormányzat a vagyonkezelési jogviszonyt, kizárólag a társulásban résztvevő önkormányzatok azonos tartalmú döntése esetében szüntetheti meg.

12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV és végrehajtási rendeletei rendelkezései az irányadóak.

13. Jelen vagyonkezelési szerződést Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2025.(...) határozatával jóváhagyta.

Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Balsa Község Önkormányzata
4468 Balsa, Fő tér 1.
Telefon: 42/207-690
e-mail: hivatal@balsa.hu

13. NAPIREND

Iktsz.: B/741-12025.

ELŐTERJESZTÉS

a Balsai Görögkatolikus Parókia támogatás iránti kérelmének elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Gorcsa Péter görögkatolikus áldozópap azzal a kéréssel fordult Balsa Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez, hogy a Görögkatolikus parókia részére működési támogatást kérvényezze a 2025. évre. Kérelmét indokolta azzal, hogy az egyházközség kislétszámú és sok az idős ember, akik kevés anyagi háttérrel tudnak biztosítani a pap és a templom fenntartására.

A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balsa Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025.(II.17.) önkormányzati rendeletének 5. pontja rendelkezik az államháztartáson kívülre átadott pénzeszközökre vonatkozó eljárásrendről.

Nevezetesen:

„**20. §** (1) Az államháztartáson kívüli forrás vagy támogatás átadására csak abban az esetben kerülhet sor, ha a támogatott szervezettel, személlyel elszámolási kötelezettség mellett megállapodás megkötésére kerül sor.

(2) A megállapodást az önkormányzat nevében a polgármester köti meg. A megállapodásokat jogilag a jegyző, pénzügyileg a Gazdálkodási Szabályzatban kijelölt pénzügyi ügyintéző ellenjegyzi.

(3) A megállapodás megkötésének feltétele:

a) a támogatást kérelmező szervezetnek, személynek ne legyen az Önkormányzat, valamint költségvetési szervei felé semmiféle tartozása, továbbá

b) a kérelmező szervezet megfeleljen a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló [2007. évi CLXXXI. törvény](#)ben foglalt feltételeknek, melyről a kérelmező írásban köteles nyilatkozni.

21. § (1) A támogatott jogosult részben vagy egészben lemondani a támogatásról, amennyiben az általa vállalt feladat objektív okból, nem vagy csak részben valósítható meg.

(2) Amennyiben a támogatott az átvett támogatást vagy annak egy részét jogtalanul vette igénybe, azt nem a kérelmében megjelölt programra, feladatra használta fel, vagy a támogatás igényléséhez valótlan adatot szolgáltatott, a támogatást az Önkormányzat fizetési számlájára köteles egyösszegben visszafizetni.

(3) A támogatott a kapott támogatással a kérelmében, illetve a támogatási megállapodásban megfogalmazott cél, illetve tevékenység megvalósítását követően 30

napon belül, de legkésőbb a támogatás folyósítását követő év január 31-ig köteles elszámolni.

(4) A támogatott szervezet, személy – szöveges beszámolóból és a felhasználást igazoló számlamásolatokból álló – elszámolását a [\(3\) bekezdés](#)ben foglalt határidőre nyújtja be, melyet a támogatást biztosító ellenőriz.

(5) Újabb támogatási igény benyújtásának feltétele, hogy a támogatott szervezet, személy hiánytalanul eleget tett – korábbi támogatással kapcsolatos – elszámolási (számadási) kötelezettségének és az elszámolás ellenőrzésével megbízott nem állapított meg szabálytalanságot.”

Kérelmező részére 2024. tárgyévben nyújtott- Ft összegű támogatás felhasználásáról elszámolt, melyet a képviselő-testület el is fogadott. Az előterjesztés mellékletét képezi a támogatási szerződés-tervezet.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy kérelmet tárgyalja meg.

Balsa, 2024. március 28.

Somogyi Szilvia
polgármester

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(.....) határozata
a Balsai Görögkatolikus Parókia támogatásáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Balsai Görögkatolikus Parókia részére (4468 Balsa Rákóczi u. 82.) - Ft támogatást állapít meg, elszámolási kötelezettség mellett.

Felkéri a jegyzőt, hogy a támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről:

Balsa Község Önkormányzata 4468 Balsa, Fő tér 1. (képviseli: Somogyi Szilvia polgármester), (a továbbiakban, mint Támogató),
 másrészről:

Balsai Görögkatolikus Parókia 4468 Balsa Rákóczi u. 82. (képviseli: Gorcsa Péter görögkatolikus áldozópap), (továbbiakban, mint Támogatott) között az alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1. Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogatottat- Ft, azaz forint támogatásban részesíti a Balsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozata alapján.
2. Támogatott a támogatást a Balsai Görögkatolikus Parókia működéséhez, kiadások fedezetére használja fel.
3. A Támogató a támogatást a Balsai Görögkatolikus Parókia részére az Banknál vezetett bankszámlaszámra átutalással teljesíti.
4. A támogatott jogosult részben vagy egészben lemondani a támogatásról, amennyiben az általa vállalt feladat objektív okból, nem, vagy csak részben valósítható meg.
5. A támogatott az átvett támogatást vagy annak egy részét jogtalanul vette igénybe, azt nem a pályázatban megjelölt programra, feladatra használta fel, vagy a támogatás igényléséhez valótlan adatot szolgáltatott, a támogatást az Önkormányzat fizetési számlájára köteles egyösszegben visszafizetni.
6. A támogatott a kapott támogatással a pályázatban, illetve a támogatási megállapodásban megfogalmazott cél, illetve tevékenység megvalósítását követően 30 napon belül, de legkésőbb a támogatás folyósítását követő év január 31-ig köteles elszámolni.
7. A támogatott szervezet, személy – szöveges beszámolóból és a felhasználást igazoló számlamásolatokból álló – elszámolását a 6. pontban foglalt határidőre nyújtja be, melyet a támogatást biztosító ellenőriz.
8. Újabb támogatási igény benyújtásának feltétele, hogy a támogatott szervezet, személy hiánytalanul eleget tett – korábbi támogatással kapcsolatos – elszámolási (számadási) kötelezettségének és az elszámolás ellenőrzésével megbízott nem állapított meg szabálytalanságot.
4. Támogató az elszámolás benyújtását követően 30 napon belül köteles az elszámolást tartalmi és formai szempontok alapján felülvizsgálni.

5. Amennyiben az elszámolás felülvizsgálata megállapítja, hogy a Támogatott nem a célnak megfelelően használta fel a részére biztosított pénzeszközt, úgy a Támogató köteles a támogatás visszaköveteléséhez szükséges lépéseket megtenni.
6. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései az irányadók.

Balsa, 2024.

Határozati javaslat

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025.(...) határozata

a KAP-RD-431-25 kódszámú pályázat keretében 064 hrsz-ú út felújítására pályázat benyújtásáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a KAP-RD-431-25 kódszámú pályázat keretében a "Külterületi utak fejlesztése Balsa településen" címmel

A projekt keretében megvalósul: 064 hrsz-ú út felújítása

A beruházás összköltsége bruttó: 79.648.412- Ft

Az igényelhető támogatás összege bruttó: 75.856.064- Ft

Saját erő bruttó: 3.783.348 - Ft

A pályázat benyújtási határideje: folyamatos

Az önkormányzat a pályázat megvalósításához szükséges önerőt 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Balsa Község Önkormányzata
4468 Balsa, Fő tér 1.
Telefon: 42/207-690
e-mail: hivatal@balsa.hu

15. napirend

Szám: B/767-1/2025.

Előterjesztés 2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázat benyújtására

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázatot írt ki.

A pályázatot az ebr42 rendszerben kell benyújtani. A pályázathoz csatolni kell a képviselő-testület határozatát is, mely tartalmazza, hogy a saját forrást az önkormányzat biztosítja, valamint a támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is.

Kemény lombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m³ /ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágy lombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barna kőszén esetén 6q/ellátott az igényelhető mennyiség.

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja. Kemény lombos tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Szén vásárlása esetén a támogatást az önkormányzat 20-40 mm átmérőjű, minimum 13.000kJ/kg fűtőértékű barnakőszén vásárlására fordíthatja. Barnakőszén vásárlása esetében a pályázati kiírás nem tartalmaz az eladóra vonatkozóan jellegű korlátozást, hogy kitől lehet a barnakőszén beszerezni, ezért a kereskedelmi forgalomban bárkitől lehet vásárolni, aki barnakőszén forgalmaz.

A támogatást akkor igényelheti önkormányzatunk, ha a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

A támogatott mennyiségnél több tüzelőanyag is vásárolható, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő, a pályázati kiírásnál meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni. A keménylombos tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik. A támogatást 2026. február 16-ig kell kiosztani a rászorulóknak részére, a pénzügyi felhasználás 2026. március 31-ig történhet meg.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra:

- az önkormányzat 2024. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2023. évi OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2023. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal),
- a 2024. január 1-ei lakosságából a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

A támogatás mértéke a pályázati kiírás szerint a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015.(IV.23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában (Balsa itt szerepel), kemény lombos fafajta esetében 23.000 Ft/erdei m³+ ÁFA, lágy lombos fafajta esetében 15.000.- Ft/erdei m³ + ÁFA, szén esetében 4.700 Ft/q+ ÁFA.

Az igényelhető mennyiséget az EBR42 rendszer emeli be, tehát a fenti számítások alapján, csupán bekattintani kell az igénylést. Természetesen a lehetséges maximális mértékre javaslom a pályázat benyújtását.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Balsa, 2025. április 2.

Somogyi Szilvia
polgármester

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata
2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázat
benyújtásáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra.

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhöz történő eljuttatását.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a támogatást akkor igényelheti, ha a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy:

1. a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintett nélkül annak pénzbeli vagy természetbeni formában történő nyújtására – települési támogatásra jogosult előnyt élvez;
2. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan a hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család előnyt élvez;
3. háztartásonként legfeljebb 5 erdei m3 tűzifa vagy 10q szén biztosítására kerül sor;
4. a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő a pályázat benyújtására: 2025. április 30.

Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Balsa Község Önkormányzata
4468 Balsa, Fő tér 1.
Telefon: 42/207-690
e-mail: hivatal@balsa.hu

16. NAPIREND

Iktsz: B/768-1/2025.

E L Ő T E R J E S Z T É S
a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására pályázat
benyújtására

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter pályázatot hirdetett Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pont önkormányzatok rendkívüli támogatására.

A települési önkormányzatok rendkívüli támogatást pályázat útján igényelhetnek működőképességük megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében.

Egy önkormányzat legfeljebb három alkalommal nyújthat be pályázatot.

A pályázati kiírás az előterjesztés mellékletét képezi.

Ezen az évben már két ízben nyújtottunk be pályázatot, azonban az anyagi helyzetünk javítása érdekében mindenképpen javaslom a harmadik lehetőséget is kihasználni.

A pályázat benyújtása az Ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik. A támogatási igényhez csatolni kell a pályázat benyújtásáról szóló képviselő- testületi határozatot.

A pályázatban leírat szempontjából olyan számlákat lehetséges szerepeltetni, melyek határideje a testületi ülés napját megelőző napon jár le, így a pályázandó összeg a testületi ülésen kerül ismertetésre a részletes kimutatással egyetemben.

Fentieket figyelembe véve, kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Balsa, 2025. április 1.

Somogyi Szilvia
polgármester

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025. (....) határozata
a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására pályázat
benyújtásáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ Magyarország 2024. évi központi költségvetésről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja szerint önkormányzatok rendkívüli támogatására **pályázatot nyújt be.**

2./ **Felhatalmazza** a polgármestert a pályázat benyújtásával, az abban foglaltak megvalósításával kapcsolatos teendők ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata

Paszab Község Önkormányzata

Balsa Község Önkormányzata

4472 Gávavencsellő, Petőfi utca 1.

4475 Paszab, Fő út 9.

4468 Balsa Fő tér 1.



Balsa Község

BESZERZÉSI SZABÁLYZAT

BESZERZÉSI SZABÁLYZAT

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata, Paszab Község Önkormányzata, Balsa Község Önkormányzata, a Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulás, valamint a fenntartásukban működő költségvetési szervei, Gávavencsellő Nagyközség Roma Nemzetiségi Önkormányzata, Gávavencsellő Nagyközség Német Nemzetiségi Önkormányzata, Paszab Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata és Balsa Község Cigány Nemzetiségi Önkormányzata beszerzési szabályzatát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Áhsz.) előírásai, valamint az önkormányzatok Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján a következők szerint határozta meg.

I.

ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. A szabályzat célja

A szabályzat célja, hogy Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata, Paszab Község Önkormányzata, Balsa Község Önkormányzata, a Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulás, valamint a fenntartásukban működő költségvetési szervei, Gávavencsellő Nagyközség Roma Nemzetiségi Önkormányzata, Gávavencsellő Nagyközség Német Nemzetiségi Önkormányzata, Paszab Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata és Balsa Község Cigány Nemzetiségi Önkormányzata meghatározza a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések általános szabályait, az eljárási és dokumentációs részletszabályokat, az egyes jog- és hatáskörök gyakorlásának rendjét. A beszerzésekhez kapcsolódóan biztosítva legyen a verseny tisztasága és nyilvánossága, az esélyegyenlőség és az egyenlő bánásmód az ajánlattevők számára.

A szabályzat célja továbbá, hogy biztosítsa a közpénzek hatékony és felelős felhasználását annak átláthatóságát és nyilvános ellenőrizhetőségét, a beszerzések során a tisztességes verseny feltételeinek megteremtését; biztosítsa a helyi kis- és közepes vállalkozások beszerzési eljárásokba való bekapcsolódását, összhangban az Országgyűlés által meghatározott közbeszerzési alapelvekkel.

1.1. A szabályzat hatálya

A szabályzat hatálya kiterjed a helyi önkormányzatok (Gávavencsellő, Paszab és Balsa) és intézményeik, a Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulás, valamint fenntartásukban működő intézmény, mint ajánlatkérő nevében megvalósuló, **a közbeszerzési törvény szerinti értékhatárokat el nem érő beszerzésekre (ún.: kisértékű beszerzések).**

A szabályzat hatálya kiterjed mindhárom beszerzési tárgyra: alkalmazni kell árubeszerzésre, építési beruházás, valamint szolgáltatás megrendelése esetén is.

A közbeszerzési eljárás keretében lefolytatandó beszerzések szabályait a Közbeszerzési Szabályzat tartalmazza.

Amennyiben a beszerzésre pályázat keretében kerül sor, a jelen szabályzatban foglaltak mellett a pályázati útmutatóban és dokumentációban foglaltakra is figyelemmel kell lenni.

2. A szabályzat jogszabályi és egyéb forrásai:

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet;
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény;
- az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet;
- Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata, Paszab Község Önkormányzata és Balsa Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata.

3. Értelmező rendelkezések

Ajánlatkérő: A Gazdálkodási szabályzatban a kötelezettségvállalásra jogosult személy, az önkormányzat nevében történő beszerzés esetén a polgármester. Ezen túlmenően a Képviselő-testület egyedi felhatalmazása alapján és nevében eljáró személy.

Ajánlattevő: Az a természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, akinek az ajánlatkérő az ajánlat kérését közvetlenül megküldi, illetve az ajánlatkérés alapján a beszerzés tárgyában ajánlatot nyújt be.

Beszerzés: A közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzés, építési beruházás és szolgáltatás megrendelés.

II.

A BESZERZÉSEK ELJÁRÁS RENDJE

1. A beszerzési eljárás

A beszerzési eljárás megkezdése előtt a közbeszerzési értékhatárokat és a becsült érték számítására vonatkozó Kbt-ben meghatározott rendelkezéseket kell figyelembe venni. Amennyiben megállapítást nyer, hogy a beszerzés nem tartozik a Kbt. hatálya alá, abban az esetben a Beszerzési szabályzatban meghatározottak szerint kell eljárni, ennek végrehajtásáért a jegyző és az érintett költségvetési szerv vezetője a felelős.

A beszerzés értékén a beszerzés megkezdésekor annak tárgyáért általában kért – általános forgalmi adó nélkül számított – legmagasabb összegű, teljes ellenszolgáltatást kell érteni (becsült érték).

A becsült érték kiszámítása során a beszerzés tárgyának értékét nem kell egybeszámítani, a beszerzések értékhatára beszerzésenként egyedileg számítandó.

A beszerzési eljárást Gávavencsellő esetében nettó 500 ezer Ft feletti, Paszab esetében nettó 1.000.000.-Ft feletti és Balsa esetében nettó 1.500.000.- Ft feletti becsült érték esetén legalább három ajánlattevőtől történő árajánlat bekérésével kell megkezdeni. Az ajánlatkérés történhet:

- postai levélben,
- e-mailben,
- személyesen.

Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőket és a beszerzési eljárás bírálati szempontját képviselő-testület határozza meg.

Ajánlattételre felkérhető, de szerződés nem köthető azzal a gazdasági szereplővel, melynek a szerződéskötés időpontjában helyi adó tartozása van. Erről az ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásával egyidejűleg nyilatkozni szükséges.

Az Áht. 51.§ (2) bekezdése szerint: Az Európai Unió közvetlenül alkalmazandó jogi aktusának eltérő rendelkezése hiányában az államháztartáson kívüli természetes személynek és jogi személynek folyósításra kerülő költségvetési támogatásból a kedvezményezettet terhelő köztartozás összegét - a Kormány rendeletében meghatározott kivétellel és módon, az állami adó- és vámhatóság adatszolgáltatása alapján - az agrártámogatások esetén a mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatási szerv, más költségvetési támogatás esetén a kincstár visszatartja, és az állami adóhatóság megfelelő bevételi számláján jóváírja.

A beszerzési eljárás során vizsgálni kell az ajánlattevők köztartozásmentességét, melyet a köztartozásmentes adózói adatbázisban ajánlatkérő az ajánlattevők adószámával történő azonosítással lekér. A beszerzési eljárás során a köztartozásmentes adózói adatbázisban történő szereplés a NAV által kiállított nullás adóigazolással is igazolható.

Az ajánlatok benyújtásának a módját az ajánlattételi felhívásban határozza meg az ajánlatkérő.

Ajánlatkérésre az önkormányzat nevében a polgármester, vagy a képviselő-testület egyedi felhatalmazása alapján a nevében eljáró személy jogosult.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőknek köteles ugyanazon tartalmú ajánlatkérést megküldeni — az egyenlő esély biztosítása érdekében —, abban adatmódosítás nem végezhető. A beszerzés tárgyát úgy kell meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatot tehessenek és a benyújtott ajánlatok összehasonlíthatók legyenek. Az ajánlatkérés nem minősül megrendelésnek (kötelezettségvállalásnak). Az ajánlattételi határidőt úgy kell megállapítani, hogy az ajánlattevőknek megfelelő idő álljon rendelkezésre az ajánlattételhez, valamint az ajánlattevők egyenlő eséllyel megfelelő ajánlatot tehessenek.

A beszerzés tárgyával összefüggésben az ajánlatkérésnek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) a költségvetési szerv megnevezését, címét;
- b) a Beszerzési szabályzatra történő hivatkozást;
- c) a beszerzés tárgyának pontos meghatározását, főbb adatait;
- d) a teljesítés helyét, határidejét, az ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötéseket, feltételeket;
- e) az ajánlat benyújtásának módját, határidejét; mellékleteit,

- f) az ajánlat elbírálásának szempontjait;
- g) a hiánypótlás biztosítását vagy annak kizárását
- h) a szerződéskötés feltételeit (amennyiben a beszerzés létrejötté szerződéskötést igényel).

A beszerzés tárgyával összefüggő ajánlatkérés dokumentumát az 1. melléklet tartalmazza.

Az árajánlat kötelező adattartalmát a 2. melléklet tartalmazza.

Nem szükséges írásban három ajánlattevőtől árajánlatot kérni azoknál a beszerzéseknél, melyek a Kbt. 9.§., valamint 111.§-a szerint kivételnek minősülnek.

Nem szükséges továbbá három ajánlat bekérése az alábbi esetekben:

- védelmi és biztonsági tárgyú beszerzések, elektronikus hírközlési szolgáltatás igénybevétele, ingatlan vétele, jogi szolgáltatás igénybevétele esetén, értékpapír és egyéb pénzügyi szolgáltatás megrendelésekor, továbbá szállodai és éttermi szolgáltatás, hideg élelmiszer és főzési alapanyag beszerzésekor, irodalmi (szakirodalmi, tudományos)mű létrehozására irányuló megrendelés, közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység igénybevétele, hitelintézetekkel történő pénzforgalmi szolgáltatás, postai szolgáltatás, építészeti-műszaki tervezési szolgáltatás, településtervezési vagy tájrendezési tervezési szolgáltatás megrendelése esetén.
- ha a beszerzés kivételesen kedvező feltételei csak rövid ideig állnak fenn, és az ellenszolgáltatás a piaci árakhoz képest lényegesen alacsonyabb, továbbá e kedvező feltételek igénybevétele az ajánlatok bekérésére vonatkozó ezen szabályzat szerinti szabályok alkalmazása esetén megghiúsulna, igazságügyi szakértői megbízás, közüzemi szolgáltatások, internet, biztosítás szolgáltatás megrendelése;
- szerződés tárgya egyedi gyártású áru beszerzése, feltéve, ha az áru egyediségét a gyártó igazolja;
- a szerződés tárgya közüzemi szolgáltatások vagy internet szolgáltatás megrendelése,
- a képviselő-testület jogosult beszerzési eljárás lefolytatása nélkül keretszerződést kötni azokkal a gazdasági szereplőkkel, akik előző szerződésük alapján megbízható partnernek minősülnek, minőségi szolgáltatást nyújtottak és teljesítésükkal az önkormányzat elégedett,
- azoknál a beszerzéseknél, mely esetben az önkormányzat egyedi határozatával döntést hozott a beszerzési eljárás mellőzéséről.

Amennyiben nem érkezik be mindhárom ajánlat, a polgármester vagy a bíráló bizottság javaslatára a képviselő-testület dönt a beszerzési eljárás megismétléséről vagy a beérkezett ajánlatok értékeléséről.

2. Bontás és értékelés

A postán érkezett ajánlatok bontását 3 főből álló bíráló bizottság végzi. A bontásról jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet a bontástól számított 3 napon belül kell elkészíteni.

A bíráló bizottság tagjai:

- a polgármester
- a jegyző
- a munkaköri feladattal megbízott ügyintéző.

A Bíráló bizottság értékeli az ajánlatokat, amit a jegyzőkönyvben rögzít. A jegyzőkönyvet a kötelezettségvállaló részére kell átadni.

Amennyiben a beszerzési eljárás során ajánlatkérő hiánypótlást biztosított, a hiánypótlási felhívás elkészítése és kiküldése a műszaki ügyintéző feladata.

A beérkezett ajánlatokat a Bíráló Bizottság értékeli, amelyről írásos előterjesztés készül.

Támogatásból megvalósuló beszerzés vagy magasabb összegű beszerzés (1.000.000,- Ft feletti) vagy különösen bonyolult ajánlatok értékeléséhez külső szakértőt lehet igénybe venni.

3. Döntés

A Bíráló Bizottság megállapításairól készült jegyzőkönyv alapján kerül a döntéshozó részére a döntési javaslat előkészítésre az ajánlatkérésnek megfelelő legkedvezőbb ajánlatról.

Ennek alapján a Gávavencsellő esetében a nettó 500.000.- Ft feletti beszerzés, Paszab esetében nettó 1.000.000.- Ft feletti beszerzés, Balsa esetében nettó 1.500.000.- Ft feletti beszerzés esetében a képviselő-testület dönt az ajánlatok értékeléséről, az érvénytelen ajánlat megállapításáról, a beszerzési eljárás eredménytelenségének megállapításáról, és a legkedvezőbb érvényes ajánlat elfogadásáról és a szerződéskötésről.

A beszerzési eljárás során bírálati szempont lehet

a) legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás vagy

b) a legjobb ár-érték arány.

A gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat kiválasztása érdekében a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok vonatkozhatnak különösen az alábbiakra (Kbt. 76. § (3) bekezdés):

a) minőség, műszaki érték, esztétikai és funkcionális tulajdonságok, valamennyi felhasználó számára való hozzáférhetőség, hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása és egyéb szociális, környezetvédelmi és innovatív tulajdonságok, forgalmazási feltételek, vevőszolgálat és műszaki segítségnyújtás, pótalkatrészek biztosítása, készletbiztonság, a teljesítés időpontja, időszaka;

b) a szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szervezettsége, képzettsége és tapasztalata, ha a személyzet minősége jelentős hatással lehet a szerződés teljesítésének színvonalára.

Ajánlatkérő kérheti a gyakorlati tapasztalat bemutatását és referencia nyilatkozatot, illetve igazolást.

Amennyiben legjobb ár-érték arány alapján kerül a nyertes kiválasztásra, annak okát írásban a döntéshozónak indokolni kell.

A nyertes ajánlat a szerződés mellékletét és a kifizetés dokumentumát képezi, - attól függetlenül, hogy a kötelezettségvállalás írásban, vagy nem írásban történt - ezeket a számlák mellé csatolni kell, melynek végrehajtásáért a pénzügyi ügyintéző a felelős.

Az ajánlatkérő szükség esetén — a beszerzés tárgyának jellegére, bonyolultságára is figyelemmel — a beszerzési eljárásban megfelelő szakértelemmel és tapasztalattal rendelkező külső szakértőt kérhet fel közreműködésre.

2. Összeférhetetlenség

A beszerzések előkészítésében (ajánlatok kérése) és az ajánlatok elbírálásában részt vevő személy (szakértő):

- nem lehet az ajánlattevő, illetve ajánlattevőnek, vagy az ajánlattevő képviselőjének hozzátartozója, vagy közeli rokona;
- nem állhat az ajánlattevővel munkaviszonyban, vagy egyéb szerződéses jogviszonyban;
- nem lehet az ajánlattevő tulajdonosa vagy résztulajdonosa.

A beszerzések előkészítésében és az elbírálásban részt vevő, a vele szemben fennálló összeférhetetlenségi okot köteles haladéktalanul bejelenteni a jegyzőnek.

III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

A pénzügyi kihatással bíró beszerzések kapcsán a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, a teljesítés igazolása, az érvényesítés, utalványozás végrehajtási szabályait a Gazdálkodási szabályzat tartalmazza. A beszerzéssel kapcsolatos számlák, kísérő iratokkal (ajánlatok, indoklás) való felszereléséről építési beruházások és ezzel összefüggő szolgáltatások esetén a műszaki ügyintéző, árubeszerzés és egyéb szolgáltatás esetén a pénzügyi ügyintéző gondoskodik.

A beszerzések végrehajtásának szabályszerűségét belső ellenőrzés keretében ellenőrizni kell, melynek tapasztalatairól a képviselő-testületet — az éves munkatervben foglaltak időpontban — a jegyzőnek tájékoztatni kell.

IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Jelen Beszerzési Szabályzat szabályait 2025. március 1. napjától kell alkalmazni.

A mindenkori közbeszerzési értékhatárt elérő, vagy azt meghaladó beszerzések rendjét a Közbeszerzési szabályzat tartalmazza.

A jegyző gondoskodik arról, hogy a Beszerzési Szabályzatban foglalt előírásokat az érintett munkatársak megismerjék, annak tényét a szabályzat 3. mellékletében szereplő megismerési nyilatkozaton aláírásukkal igazolják a hatálybalépés napjával egyidejűleg.

Jelen szabályzat elfogadásával egyidejűleg hatályát veszti Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzatának 100/2022. (IV.28.) határozatával elfogadott Beszerzési Szabályzata.

Jelen Beszerzési Szabályzatot Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2025.(IV.1.) határozatával, Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete .../2025.(IV.2.) határozatával, Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2025.(IV.7.) határozatával jóváhagyta.

Gávavencsellő, 2025. április 7.

Bakos Tóth Ildikó

jegyző

Aláírással igazolom, hogy jelen Beszerzési Szabályzat hatálya kiterjed az általam irányított költségvetési szervre:

Berecz János
polgármester

Tajthy Péter
polgármester

Somogyi Szilvia
polgármester

Csisztu Miklósné
Gávavencsellő Nagyközség Német
Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Krajczár Jánosné
Balsai Cigány Nemzetiségi
Önkormányzat Elnöke

Német István
Paszab Község Roma Nemzetiségi
Önkormányzat Elnöke

Nagy Márton Géza
Gávavencsellő Nagyközség Roma
Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Berecz János
Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási
Társulás elnöke

Kőpájerné Tóth Katalin
Gávavencsellői Művelődési Ház és
Községi Könyvtár intézményvezetője

Galambosiné Bistei Gabriella
Gávavencsellői Szociális Szolgáltató
Központ intézményvezetője

Béres Tímea
Gávavencsellői Önkormányzati Konyha
intézményvezetője

Mihalikné Fedor Anikó
Mandula néni Óvodája
intézményvezetője

Harkály Gyuláné
Gávavencsellői Csicsergő Óvoda és
Bölcsőde intézményvezetője

Köbliné Hegedűs Zsuzsa
Paszabi Mese kert Bölcsőde
intézményvezetője

Nyitrai Marianna
Mese ház Óvoda Balsai
munkaközösség vezetője

Lőrinczi Erzsébet
Balsai Önkormányzat Konyhája
intézményvezetője

Ajánlatkérő neve, címe

.....

Tárgy: Ajánlatkérés

Tisztelt Cím!

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata/Paszab Község Önkormányzata Beszerzési szabályzata alapján beszerzési eljárást folytat le, melynek keretében 3 független gazdasági szereplőtől ajánlatot kér.

A beszerzés támogatásból/önerőből kerül finanszírozásra.

1./ Az ajánlatkérés tárgya, mennyisége, főbb feladatok: (Ha támogatásból valósul meg, arra kell utalni!)

2./ A teljesítés helye:

3./ A teljesítés határideje:

4./ Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

5./ Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

6./ Az ajánlatok értékelési szempontja: ajánlatkérő legjobb ajánlatnak a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot vagy a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot kiválasztása érdekében a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tekinti. Utóbbi esetében ajánlatkérő bírálja a szempontokat.

7./ Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: (adott esetben)

8.1 Ajánlattételi határidő:

9.1 Az ajánlatok benyújtásának módja, címe: Az ajánlatokat két eredeti példányban postán, vagy eseteként e-mailen kérjük benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig a polgármesternek címezve.

A borítékon kérjük feltüntetni: „Ajánlat — a bontási ülésig felbontani tilos” feliratot.

10./ Az ajánlat részeként következő iratokat kell benyújtani:

11./ Az ajánlattétel n elve és annak meg határozása, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:

Az ajánlat nyelve magyar, és ezen-kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

12./ Az ajánlati kötöttség időtartama:

13./ Az ajánlatkérés megküldésének napja:

Az ajánlatkérés postán és e-mailben kerül kiküldésre a mai napon, az ajánlattételhez a szükséges mellékletek egyidejű megküldésével.

Ajánlattevő végső ajánlati ára tartalmazza együttesenárubeszerzés/építési beruházás/szolgáltatás teljes költségét I. osztályú minőségben mindösszesen nettó áron, az ÁFÁ-t és a bruttó árat.

A nyertessel az önkormányzat az ajánlatok beérkezését és értékelését követő napon belül vállalkozási/megbízási szerződést köt.

Ajánlatkérő nem köt szerződést azzal a gazdasági szereplővel, melynek a szerződéskötés időpontjában helyi adó tartozása van. A helyi adótartozásról az ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásával egyidejűleg nyilatkozni szükséges.

Dátum,

.....
önkormányzat neve

AJÁNLAT

Alulírott (név), mint a . . .

.....(cég név) kötelezettségvállalásra
jogosult képviselője az ajánlatkérésben szereplő feltételeket megismertem és elfogadom, a
feladatok elvégzésére az alábbi ajánlatot teszem:

Ajánlattevő neve:.....

Ajánlattevő székhelyének címe:

Ajánlattevő levelezési címe:.....

Ajánlattevő telefon és telefax száma:

Ajánlati ár

Összesen nettó:.....

Áfa 27%:.....

Összesen bruttó:.....

Az ajánlat érvényessége:

Kijelentem, hogy az ajánlatkérésben szereplő feladatok ellátására a megfelelő szakértelemmel
rendelkezem, a szükséges kapacitások a rendelkezésemre állnak. Az általam képviselt cég nem áll
csőd, felszámolás vagy végelszámolás alatt.

A Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatal adóhatóságánál nyilvántartott helyi adó tartozásom
nincs, vagy legkésőbb azt a szerződés megkötéséig rendezem.

Tudomásul veszem, hogy a beszerzési eljárás során az ajánlatkérő vizsgálja, hogy a NAV
köztartozásmentes adózói adatbázisában szerepelek.

Kelt:20.

.....
cégszerű aláírás

3. számú melléklet

Jegyzőkönyv a beszerzési eljárás bírálatáról

Amely készült kezdettel Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata (4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1.) hivatalos helyiségében e szervezet, mint ajánlatkérő által a(z)

..... tárgyú beszerzési eljárásban.

Bírálatnál jelen van(nak):

Bíráló Bizottság elnöke

Bíráló Bizottság tagja

Bíráló Bizottság tagja

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata, mint ajánlatkérő a kiválasztott ajánlattevőknek megküldött felkérés ajánlattételre felhívással a(z) tárgyú beszerzési eljárást indított meg.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást napján az alábbi ajánlattevőknek küldte meg:

Az ajánlatok bontására napjánórakor került sor.

Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:

A Bíráló Bizottság az ajánlatokat megvizsgálta, majd pedig összehasonlította. Az ajánlatok áttanulmányozását követően a Bíráló Bizottság a következőket javasolja:

- nyertes ajánlattevő:

Indokolás:

Ajánlattevő a legjobb ár-érték arányú / a legalacsonyabb összegű ajánlatot nyújtotta be és a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel ajánlata megfelelő.

Kelt: Gávavencsellő,

Bíráló Bizottság elnöke

Bíráló Bizottság tagja

Bíráló Bizottság tagja

Megismerési nyilatkozat

A Beszerzési szabályzatban foglaltakat megismertem. Tudomásul veszem, hogy az abban foglaltakat a munkavégzésem során köteles vagyok betartani.

Név	Beosztás	Kelt	Aláírás
Berecz János	polgármester		
Tajthy Péter	polgármester		
Somogyi Szilvia	polgármester		
Csisztu Miklósné	Gávavencsellő NNÖ Elnök		
Nagy Márton Géza	Gávavencsellő RNÖ Elnök		
Német István	Paszab RNÖ Elnök		
Krajczár Jánosné	Balsai CNÖ Elnök		
Béres Tímea	Intézményvezető Gávavencsellői Önkormányzati Konyha		
Kőpájerné Tóth Katalin	Intézményvezető Gávavencsellői Művelődési Ház és Községi Könyvtár		
Harkály Gyuláné	Intézményvezető Gávavencsellői Csicsergő Óvoda és Bölcsőde		
Galambosiné Bistei Gabriella	Intézményvezető Gávavencsellői Szociális Szolgáltató Központ		
Köbliné Hegedűs Zsuzsa	Intézményvezető Paszabi Mesekert Bölcsőde		
Mihalikné Fedor Anikó	Intézményvezető Mandula néni Óvodája		

Nyitrai Marianna	Intézményvezető Meseház Óvoda Balsa		
Lőrinczi Erzsébet	Intézményvezető Balsai Önkormányzat Konyhája		
Frank Zoltán	alpolgármester		
Tarjányi Tibor	alpolgármester		
Bakos Boglárka	vagyongazdálkodási csoportvezető		
Tóthné Tilk Katalin	pályázati munkatárs		
Szekrényes Károly Csaba	műszaki ügyintéző		
Dögei Attiláné	pénzügyi ügyintéző		
File Annamária	pénzügyi ügyintéző		
Pappné Czene Mariann	igazgatási ügyintéző		
Tóth László	pénzügyi ügyintéző		
Kovács Mária	pénzügyi ügyintéző		
Komlósiné Ónódi Erika	munkaügyi ügyintéző		
Tóth Tímea	igazgatási ügyintéző		
Bugyiné Németh Edit	igazgatási ügyintéző		
Tóth Ibolya	pénzügyi ügyintéző		

Balsa Község Önkormányzata
4468 Balsa, Fő tér 1.
Telefon: 42/207-690
e-mail: hivatal@balsa.hu

18. NAPIREND

Iktsz: B/774-1/2025.

Előterjesztés önkormányzati vagyon hasznosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

I.A Korzol Kelet Invest Kft. (a továbbiakban Kft.) vételi ajánlattal kereste meg Önkormányzatunkat, a Balsa Község Önkormányzat tulajdonában is lévő Nyírbátor külterület 0239/1 helyrajzi számú, kivett telephely megnevezésű ingatlanra vonatkozóan.

Levelében leírta, hogy a Kft. az ingatlannak 4143/6000 részben tulajdonosa, mely a valóságban Nyírbátor város külterületi részén található. az ingatlannyilvántartás adatai szerint a fennmaradó mindösszesen 1857/6000-ed arányú rész számos önkormányzat tulajdonát képezi.

A Kft. a közös tulajdont meg kívánja szüntetni, melynek érdekében a többi önkormányzattól a tulajdoni részeket meg kívánja vásárolni.

Önkormányzatunk részére a 8/6000-ed tulajdoni részre nettó 31.000.- Ft vételi ajánlatot tett.

A Kft. jogi képviselőjét levélben kerestem meg, melyben tájékoztattam, hogy Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balsa község vagyonhasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 12/2012.(XI.29.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 5.§ (3) és (4) bekezdése szerint:

„5.§ Az önkormányzati vagyon hasznosításának nyilvánossága:

„(3) 1.500.000.- Ft-ot el nem érő egyedi értékű

- a) ingatlan és ingó vagyon versenyeztetés nélkül idegeníthető el, vagy adható használatba,
- b) ingatlan és ingó vagyon hasznosítási joga versenyeztetés nélkül engedhető át.

(4) Az (1) pontban meghatározott egyedi értéket el nem érő ingatlan vagyonelemek esetében az ingatlan versenyeztetés nélkül idegeníthető el, ha a hivatalos értékbecslő/ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéktől minimum 20 %-ot meghaladó összegű vételi ajánlat jelentkezik a vagyonelem megvásárlására vonatkozóan.”

A vagyonrendelet 6.§-a szerint:

„6.§ Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

- (1) Az ingatlan vagy ingó vagyon értékének megállapítására a nyilvántartási érték az irányadó. Amennyiben a nyilvántartási érték a helyben szokásos forgalmi értéktől

jelentősen eltér, az érték megállapítására hivatalos értékbecslőt kell igénye venni, vagy a jegyző által kiállított adó- és értékbizonyítványt kell figyelembe venni. az értékbecslés 12 hónapnál régebbi nem lehet.” (...)

(2) Értékesítéskor a vagyon értékét az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) értékpapír esetén a névérték alapján,
- b) egyéb ingó és ingatlan vagyon esetén a 6.§ (1) pontban szabályozottaknak megfelelően.”

Tekintettel arra, hogy a balsai vagyonkataszterben az érintett vagyonelem nem szerepel, ezért kértem a jogi képviselő tájékoztatását, hogy a teljes ingatlanról készült-e értékbecslés, illetve a felajánlott vételár megállapítására hogyan került sor.

A Korzol Kelet Invest Kft. ügyvezetője válaszához csatolt Nyíregyháza Önkormányzat által készített értékbecslést, mely szerint a teljes ingatlan forgalmi értéke 23.600.000.- Ft, melyből az önkormányzatunkra eső 8/6000 tulajdoni rész 31.466.- Ft, száz forintra kerekítve 31.000.- Ft.

Az értékbecslést az előterjesztéshez csatolom.

Fentiek alapján javaslom a vételi ajánlat elfogadását.

II. Önkormányzatunkat megkereste egy napelemes rendszereket üzemeltető vállalkozó ajánlatával, mely szerint Balsa közigazgatási területén napelem parkot szeretne létesíteni. A település belterületi ingatlanjait megvizsgálta, hogy mely területek alkalmasak napelem park létesítésére.

A napelempark létesítését azonban számos eljárási cselekmény megelőzi. A gazdasági társaságnak az áramelosztó kezelője felé engedély iránti kérelmet kell benyújtania annak érdekében, hogy megkezdhesse a napelempark létesítéséhez szükséges tervezési folyamatokat. Ehhez kapcsolódóan különböző szakhatósági engedélyek, vélemények is szükségesek, melyek az elkészült tervek alapján kerülnek majd kiadásra.

Ahhoz, hogy a különböző engedélyezési és pályázati eljárásokat megindíthassa szüksége van az ingatlanok tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatára, valamint arra, hogy az önkormányzat nyilvánítsa ki azon szándékát, hogy a vállalkozóval együttműködik és részére biztosítja az ingatlanokat. A vállalkozónak vételi szándéka is van az ingatlanokra vonatkozóan, melyre vonatkozóan külön ajánlatot tesz. A nyilvántartási érték a jelenleg a kataszterben szereplő érték. Jelenleg a m² árak 150 és 200 Ft között kerülnek megállapításra adó értékbizonyítvány kiállításakor. Tehát a nyilvántartási érték egy kiindulási pont.

Az érintett ingatlanok:	Nyilvántartási érték
Balsa belterület 628 hrsz kivett beépítetlen terület József Attila u. 2. 1448 m ²	72.000.-
Balsa belterület 635 hrsz kivett beépítetlen terület 1662 m ²	81.000.-
Balsa belterület 636 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 20. 1381 m ²	41.000.-
Balsa belterület 638 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 16. 1144 m ²	34.000.-
Balsa belterület 640 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 12 1676 m ²	50.000.-
Balsa belterület 642 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 8. 1186 m ²	36.000.-
Balsa belterület 644 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 4. 1314 m ²	40.000.-
Balsa belterület 647 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 1. 1203 m ²	36.000.-
Balsa belterület 650 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 7. 1311 m ²	39.000.-
Balsa belterület 652 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 11. 1262 m ²	39.000.-

Balsa belterület 655 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 17. 1399 m2	42.000.-
Balsa belterület 662 hrsz kivett beépítetlen terület Ady Endre u. 10. 1265 m2	39.000.-
Balsa belterület 663 hrsz kivett beépítetlen terület Ady Endre u. 8. 1285 m2	39.000.-
Balsa belterület 691 hrsz kivett beépítetlen terület Ady Endre u. 19. 1412 m2	42.000.-
Balsa belterület 805 hrsz kivett beépítetlen terület Petőfi u. 15. 1054 m2	33.000.-
Balsa belterület 807 hrsz kivett lakóház, udvar Petőfi u. 19. 1321m2	116.000.-
Balsa belterület 808 hrsz kivett beépítetlen terület 1101 m2	33.000.-
Balsa belterület 821 hrsz kivett beépítetlen terület 1268 m2	39.000.-
Balsa belterület 860 hrsz kivett beépítetlen terület 1120 m2	33.000.-
Balsa belterület 869 hrsz kivett beépítetlen terület 1173 m2	36.000.-
Balsa belterület 875 hrsz kivett beépítetlen terület 1079 m2	33.000.-

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt) 11.§ (3) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Javaslom, hogy legyen a használatba adás feltétele, hogy a létesülő napelemparkok által megtermelt villamosenergia a település közvilágítását, vagy bármilyen az önkormányzat által ellátott közfeladat napelempark által megtermelt villamosenergia ellátását biztosítja.

Javaslom, hogy a képviselő-testület nyilvánítsa ki szándékát, hogy a polgármester folytasson tárgyalást a vállalkozóval a részletek tisztázása érdekében.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslatok elfogadását.

Balsa, 2025. április 3.

Somogyi Szilvia
polgármester

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata

Nyírbátor 0239/1 hrsz-ú kivett telephely 8/6000-ed önkormányzati tulajdonra tett vételi
ajánlat elfogadásáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Balsa község vagyonhasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 12/2012.(XI.29.) önkormányzati rendeletének 5.§ (3) és (4) bekezdéseire, 6.§ (1) és (2) bekezdéseire figyelemmel a Konzol Kelet Invest Kft. vételi ajánlatát elfogadja és részére elidegeníti a Nyírbátor külterület 0239/1 hrsz-ú, 9073 m² térmértékű ingatlanban fennálló 8/6000-ed tulajdoni részét.
2. A vételi ajánlatot, mely nettó 31.000.- Ft elfogadja.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület határozatát a Konzol Kelet Invest Kft. valamint jogi képviselője a Dr. Sveda György Ügyvédi Iroda részére küldje meg.
4. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a határozat megküldésére 2025. április 15. az adásvételi szerződés aláírására megérkezését követően azonnal

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata

önkormányzati tulajdonú ingatlanok napelempark létesítése céljából történő
hasznosításáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Balsa Község Önkormányzat vagyonhasznosításának használatának és forgalmának rendjéről szóló 12/2012.(XII.19.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján kinyilvánítja, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlanok napelempark létesítése céljából történő hasznosítási lehetőségével egyetért.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevőkkel folytasson tárgyalásokat a részletek pontosítása céljából.
2. Megállapítja, hogy a vállalkozó által kiválasztott területek esetében térítésmentes használatba adásának feltétele, hogy
 - a létesülő napelemparkok által megtermelt villamosenergia a település közvilágítását, vagy bármilyen az önkormányzat által ellátott közfeladat napelempark által megtermelt villamosenergia ellátását biztosítja.
 - a használatba vevő gazdasági társaságok a szükséges engedélyeket a napelempark létesítéséhez beszerzik.
 - az érintett ingatlanokon a szükséges engedélyek beszerzését követően a használatba vevő gazdasági társaságok által kialakított naperőművek létesüljenek.

3. A 2. pont szerinti gazdasági társaságok amennyiben tulajdont szereznek, az eladás feltétele, hogy az elkészült naperőművek üzemeltetésére létrehozandó gazdasági társaság székhelye Balsa.
4. A használatba adással érintett ingatlanok adatai:
 - Balsa belterület 628 hrsz kivett beépítetlen terület József Attila u. 2. 1448 m²
 - Balsa belterület 635 hrsz kivett beépítetlen terület 1662 m²
 - Balsa belterület 636 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 20. 1381 m²
 - Balsa belterület 638 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 16. 1144 m²
 - Balsa belterület 640 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 12 1676 m²
 - Balsa belterület 642 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 8. 1186 m²
 - Balsa belterület 644 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 4. 1314 m²
 - Balsa belterület 647 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 1. 1203 m²
 - Balsa belterület 650 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 7. 1311 m²
 - Balsa belterület 652 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 11. 1262 m²
 - Balsa belterület 655 hrsz kivett beépítetlen terület Alkotmány u. 17. 1399 m²
 - Balsa belterület 662 hrsz kivett beépítetlen terület Ady Endre u. 10. 1265 m²
 - Balsa belterület 663 hrsz kivett beépítetlen terület Ady Endre u. 8. 1285 m²
 - Balsa belterület 691 hrsz kivett beépítetlen terület Ady Endre u. 19. 1412 m²
 - Balsa belterület 805 hrsz kivett beépítetlen terület Petőfi u. 15. 1054 m²
 - Balsa belterület 807 hrsz kivett lakóház, udvar Petőfi u. 19. 1321m²
 - Balsa belterület 808 hrsz kivett beépítetlen terület 1101 m²
 - Balsa belterület 821 hrsz kivett beépítetlen terület 1268 m²
 - Balsa belterület 860 hrsz kivett beépítetlen terület 1120 m²
 - Balsa belterület 869 hrsz kivett beépítetlen terület 1173 m²
 - Balsa belterület 875 hrsz kivett beépítetlen terület 1079 m²

Felhatalmazza a polgármestert, hogy fenti feltételek teljesülése esetén tegyen szándéknyilatkozatot az ingatlanok térítésmentes használatba adására.

Felkéri a jegyzőt, hogy a használatba adás feltételeinek teljesülése esetén készítsen előterjesztést, használatba adásra vonatkozó szerződést, melyet terjesszen a képviselő-testület elé.

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata

a Versenyképes Járások Programban Konzorciumban benyújtandó támogatás iránti igény bejelentésről

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Jelen határozat melléklete szerint Konzorciumi együttműködési megállapodást köt Gávavencsellő és Paszab településekkel közös gazdaságfejlesztési tervek megvalósítására.
2. A Versenyképes Járások Program 2025. évi támogatására támogatási igényt nyújt be az alábbi gazdaságfejlesztési pontok megvalósítására:
 - 2.1. Gávavencsellő munkagép beszerzése a településeken szükséges földmunkák elvégzéséhez.
 - 2.2. Paszab főútvonalon elhelyezkedő régi, elavult buszmegállók korszerű buszmegállókra történő cseréje a települések lakóinak tömegközlekedése színvonalának emelése érdekében.
 - 2.3. Balsa főútvonalon elhelyezkedő régi, elavult buszmegállók korszerű buszmegállókra történő cseréje a települések lakóinak tömegközlekedése színvonalának emelése érdekében.
3. A projektek költségei a Konzorciumi megállapodás 3.3 pontjában kerültek meghatározásra.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Versenyképes Járások Programban a fejlesztési igény benyújtásához kapcsolódó dokumentumokat írja alá, és a szükséges intézkedéseket tegye meg.
5. Gávavencsellő, Paszab és Balsa települések képviselői megállapodnak abban, hogy a Konzorcium vezetője Gávavencsellő Nagyközség, akinek képviselője gondoskodik a támogatási igény benyújtásáról.

Határidő: 2025. április 9.

Felelősök: polgármesterek

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata

a Versenyképes Járások Programban Konzorciumban benyújtandó támogatás iránti
igény bejelentésről

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Konzorciumi tagként támogatja Nagyhalász Város Önkormányzatát abban, hogy a Magyarország Kormánya által kiírt Versenyképes Járások Programra „A közszolgáltatások fejlesztése az Ibrányi Járásban a nagyhalászi városháza tetőhéjazatának cseréjével” című pályázatot nyújtson be.
2. A pályázat pozitív elbírálása esetén a projekt megvalósításában konzorciumi partnerként részt vesz.
3. A beruházás összköltsége: 35.000.000.-Ft.
4. Nagyhalász Város Önkormányzata által igényelt támogatás összege: 35.000.000.-Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. 04. 10.

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata

Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás Versenyképes Járások Programban
Konzorciumban benyújtandó támogatás iránti igény bejelentésről

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Konzorciumi tagként támogatja a Közép-Szabolcsi Egészségügyi Társulás fenntartásában működő Dr. Béres József Egészségügyi Központ Járóbeteg Szakellátó működésére a Társulást abban, hogy a Magyarország Kormánya által kiírt Versenyképes Járások Programra pályázatot nyújtson be.
2. A pályázat pozitív elbírálása esetén a projekt megvalósításában konzorciumi partnerként részt vesz.
3. A beruházás összköltsége: 50.000.000.-Ft.
4. A Társulás által igényelt támogatás összege: 50.000.000.-Ft.

Felelős: Társulási tanács elnöke

Határidő: 2025. 04. 10.

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata

Ibrány-Nagyhalász-Tiszatelek-Tiszabercel belvíz védekezéshez eszközbeszerzés
Versenyképes Járások Programban Konzorciumban benyújtandó támogatás iránti
igény bejelentésről

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Konzorciumi tagként támogatja Ibrány-Nagyhalász-Tiszatelek-Tiszabercel belvíz védekezéshez eszközbeszerzésre a Magyarország Kormánya által kiírt Versenyképes Járások Programra pályázatot nyújtson be.
2. A pályázat pozitív elbírálása esetén a projekt megvalósításában konzorciumi partnerként részt vesz.
3. A beruházás összköltsége: 46.413.133.-Ft.
4. Az igényelt támogatás összege: 46.413.133.-Ft.

Felelős: Ibrány polgármestere

Határidő: 2025. 04. 10.

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata

Infrastruktúra Fejlesztés a Járásban Versenyképes Járások Programban
Konzorciumban benyújtandó támogatás iránti igény bejelentésről

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Konzorciumi tagként támogatja Infrastruktúra Fejlesztés a Járásban projektre Nagyhalász Város Önkormányzata a Konzorcium vezető partnereként Magyarország Kormánya által kiírt Versenyképes Járások Programra pályázatot nyújtson be.
2. A pályázat pozitív elbírálása esetén a projekt megvalósításában konzorciumi partnerként részt vesz.
3. A beruházás összköltsége: 35.238.620.-Ft.
4. Az igényelt támogatás összege: 35.238.620.-Ft.

Felelős: Nagyhalász polgármestere

Határidő: 2025. 04. 10.

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata

Közlekedési Infrastruktúra Fejlesztés a Járásban Versenyképes Járások Programban
Konzorciumban benyújtandó támogatás iránti igény bejelentésről

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Konzorciumi tagként támogatja Közlekedési Infrastruktúra Fejlesztés az Ibrányi Járásban projektre Ibrány Város Önkormányzata a Konzorcium vezető partnereként Magyarország Kormánya által kiírt Versenyképes Járások Programra pályázatot nyújtson be.
2. A pályázat pozitív elbírálása esetén a projekt megvalósításában konzorciumi partnerként részt vesz.
3. A beruházás összköltsége: 250.000.000.-Ft.
4. Az igényelt támogatás összege: 250.000.000.-Ft.

Felelős: Ibrány polgármestere

Határidő: 2025. 04. 10.

Iktsz.: B/769-1/2025.

Tájékoztató
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület

- 3/2025.(I.20.) határozatával döntött az iskolai kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok és a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzet tervezetének véleményezése tárgyában. A testületi határozatot a Nyíregyházi Tankerület részére megküldtük.
- 4/2025.(I.20.) határozatával döntött háromoldalú megállapodás megkötése tárgyában Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 2. melléklete szerinti költségvetési támogatások egymás közötti pénzeszköz átadása tárgyában. A háromoldalú megállapodás felek részéről aláírásra került, és 2025. március 31-ig a pénzügyi lebonyolítás is teljesült.
- 5/2025.(I.20.) határozatával döntött a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv és a kijelölt költségvetési szerv közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás jóváhagyásáról. Az önkormányzattal, és a két intézménnyel a Hivatal a megállapodást megkötötte, a feladatok ellátása zökkenőmentesen zajlik.
- 6/2025.(I.20.) határozatával döntött a Szociális Alapszolgáltatási Központ Társulásból történő kiválásról. A határozatot a Társulási tanács elnökének és a társulás tagönkormányzatainak megküldtük.
- 7/2025.(I.20.) határozatával elfogadta 2025. évi munkatervét. A munkatervben szereplő előterjesztések előadóinak a tájékoztatása az ülések időpontjáról az anyag leadási határidőről megtörtént.
- 10/2025.(I.20.) határozatával elfogadta a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra a Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Központtal feladatellátási szerződés megkötését. A feladatellátási szerződés aláírása a felek részéről megtörtént.
- 12/2025.(I.20.) határozatával egyetértett Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosításával. A határozatot Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzatának megküldtük.
- 21/2025.(II.14.) határozatával visszavonta 48/2024.(VIII.12.) és 49/2024.(VIII.12.) határozatait a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya SZ/153/01938-1/2024. számú szakmai konzultációjában

foglaltak alapján. Ezt követően 22/2025.(II.14.) határozatával módosította a Meseház Óvoda Balsa Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint 23/2025.(II.14.) határozatával az óvodaigazgatói álláshelyre pályázatot írt ki. A pályázati felhívás megjelent a közszolgálat oldalán, valamint az önkormányzat honlapján, valamint kifüggesztésre került a Hivatal Balsai Kirendeltségének hirdetőtábláján. Ugyanezen intézkedések keretében a 24/2025.(II.14.9 határozattal az óvodaigazgatói álláshelyre kiírt pályázat eredményes elbírálásáig az óvodaigazgatói feladatok ellátásával Nyitrai Mariannát megbízta. A Magyar Államkincstár közhiteles nyilvántartásában a vezető jogcím miatti törlést, valamint bejegyzést lebonyolítottuk.

- 26/2025.(II.14.) határozatát az Önkormányzat körzetalakítási javaslatát a praxiskezelő felé megküldtük.
- 27/2025.(II.14.) határozatával a komp üzemeltetéséért fizetendő vállalkozói díj megállapításáról döntött. Egységes szerkezetben elkészült a szerződés, a komp üzemeltetője a díj emeléséről értesült.
- 28/2025.(II.14.) határozatával a Szociális Alapszolgáltatási Központ Társulás 2025. évi költségvetését elfogadta és a társulásban fennálló tagsága időszaka alatt keletkezett többlet-re igényt nyújtott be. A határozatban felhatalmazta a polgármestert, hogy a Társulási Tanáccsal folytasson tárgyalásokat a Balsára eső és felhalmozott többletbevételek Balsai Község Önkormányzat részére juttatása tárgyában
- 34/2025.(II.24.) határozatával elfogadta a 2025. április 1-től hatályba lépő új komp viteldíjakat. A viteldíjakról az utastájékoztató folyamatos.
- 35/2025.(II.24.) határozatával elfogadta az önkormányzat 2025. évi közművelődési szolgáltatási tervét. A Szolgáltatási tervet a helyben szokásos módon a feladatellátás helyén közzétettük.
- 36/2025.(II.24.) határozatával döntött az önkormányzat facebook oldalának létrehozása tárgyában. Az oldal létrehozása folyamatban van.

Balsa, 2025. április 2.

Bakos Tóth Ildikó
jegyző

Somogyi Szilvia
polgármester

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadta.

Határozati javaslat
Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) határozata

a Gávavencsellő fogorvosi praxisra területi ellátási kötelezettséggel végzett fogorvosi feladatok ellátására előszerződés megkötéséhez, valamint a praxisjog folytatásához történő hozzájárulásról

Balsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés b) pontjában, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, továbbá az egészségügyi szolgáltatások Egészségügyi Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999.(III.3.) Kormányrendeletben, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EÜM rendeletben foglaltakra figyelemmel, hogy a területi ellátási kötelezettséggel bíró Gávavencsellő fogorvosi körzet ellátására Dr. Telicki Kornélia orvossal Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata által megkötésre került előszerződéssel, valamint a praxisjog folytatásával, feladatellátási szerződéssel a mellékletben foglalt feltételek szerint egyetért.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot az Országos Kórházi Főigazgatóság részére küldje meg.

Határidő: április 15.

Felelős: jegyző